



**Leefbaar
Zeewolde**

**Zeewolde
natuurlijk
leefbaar**

Verkiezingsprogramma 2010-2014

INHOUD

1. ALGEMEEN BESTUUR	3
2. RUIMTELIJKE ORDENING EN WONEN	5
2.1 Ontwikkelingen in de huidige kern	5
2.2 De wijken, het centrum en de aanloophaven	9
2.3 Een tweede ontwikkelingslocatie	11
2.4 Volkshuisvesting	13
2.5 Het buitengebied	14
2.6 Antwoord op structuurvisie	15
3. VERKEER EN OPENBAAR VERVOER	18
3.1 De wegen en de pont	18
3.2 Openbaar vervoer	19
3.3 Verkeersveiligheid	21
4. LELYSTAD AIRPORT	22
5. NATUUR	24
6. VOLKSGEZONDHEID	26
7. MILIEU	28
8. ONDERWIJS	29
9. CULTUUR, SPORT EN RECREATIE	30
9.1 Cultuur	30
9.2 Sport	31
9.3 Recreatie	32
10. VEILIGHEID	34
11. ECONOMISCHE ACTIVITEITEN	36
12. FINANCIËEL, ECONOMISCH EN SOCIAAL BELEID	38
13. JONGERENBELEID	40
14. SENIORENBELEID	42

1. ALGEMEEN BESTUUR

Inleiding

Het gemeentebestuur bestaat uit het College van Burgemeester en Wethouders (B&W) en de gemeenteraad. De gemeenteraad is het hoogste bestuursorgaan. De gemeenteraad heeft een controlerende en kaderstellende taak. Het college heeft een uitvoerende taak.

Het dagelijks gemeentebestuur is verantwoordelijk voor een goede communicatie met de inwoners van Zeewolde. Inwoners hebben niet alleen recht op inspraak, maar ook op een serieuze behandeling van hun standpunten en klachten. Verder heeft het gemeentebestuur een verantwoordelijkheid voor een goede (loopbaan)-ontwikkeling van het gemeentepersoneel en voor het doorontwikkelen van een efficiënte regieorganisatie. Met deze regieorganisatie worden werkzaamheden/taken uitbesteed of in samenwerking met andere gemeenten verricht. Als regiegemeente kan de lokale overheid in Zeewolde zich dan toelagen op kerntaken die rechtstreeks betrekking hebben op het welzijn van de burgers.

Knelpunten

- Een belangrijk knelpunt blijft de communicatie en public relations naar de inwoners. De Leefbaarheidsmonitor laat zien dat het hier nog aan schort. Van de ondervraagden is 24 % tevreden over de communicatie bij de gemeente, 41 procent is neutraal en 19 procent is ontevreden; 16 procent had geen mening. Bij diverse onderwerpen, zoals het G-gebied, Aanloophaven en de structuurvisie, wordt de burger slechts in beperkte mate en vaak achteraf betrokken of worden de bevindingen niet of nauwelijks doorvertaald naar het beleid.
- Met name voor de grote projecten geldt dat de toezichhoudende functie van de regiegemeente op de kwaliteit van de geleverde diensten beter vormgegeven moet worden.
- De gemeente krijgt van het rijk steeds meer taken te vervullen en er ontbreekt een duidelijke procedure of de eerder vastgestelde kerntaken (lijst van 26) van de regiegemeente nog wel voldoen.

Standpunten

'Een helder en inzichtelijk gemeentelijk beleid voor alle inwoners!'

- Leefbaar Zeewolde streeft naar bestuurlijke verantwoordelijkheid door deel te nemen in de gemeenteraad en zitting te nemen in het College van B&W. Samenwerking met andere politieke partijen is daarbij nodig, met uitzondering van partijen met extremistische standpunten.
- De communicatie van het beleid naar de inwoners moet duidelijk worden verbeterd, zowel via de pers als via andere kanalen.
- Bij grote vraagstukken is het ook van belang de inwoners tijdig naar hun mening hierover te vragen door middel van een raadgevend referendum.
- Waar mogelijk moet ook meer gericht worden gecommuniceerd naar doelgroepen.

'Betrokkenheid en inbreng van alle inwoners moet mogelijk zijn!'

- Leefbaar Zeewolde streeft naar een overheid die het vertrouwen geniet van de bevolking. Een overheid die een transparant beleid voert en die voldoende en tijdig inspraakmogelijkheden biedt om dat beleid te beïnvloeden, te volgen en te evalueren. De inmiddels functionerende Leefbaarheidsmonitor is een goed instrument om de wensen en gevoelens van de inwoners op een objectieve manier te peilen en richting te geven aan het

beleid. Het monitoren van de leefbaarheid maakt ook een duidelijke evaluatie van het beleid mogelijk.

'Het bestuur is er voor de inwoners!'

- Leefbaar Zeewolde wil de inwoners en maatschappelijke organisaties meer en eerder betrekken bij het bepalen van het beleid, met name bij grote en belangrijke onderwerpen zoals de ontwikkeling van het G-gebied of de Aanloophaven.
- Leefbaar Zeewolde wil een goede klantgerichtheid van gemeentebestuur en ambtenaren.
- Van het gemeentebestuur mag worden verwacht dat zij voor haar medewerkers optimale werkomstandigheden en voldoende ontplooiingsmogelijkheden creëert. Leefbaar Zeewolde is dan ook voor een carrièreplanning waarin werkomstandigheden worden geëvalueerd en een duidelijke loopbaanplanning voor de gemeentemedewerkers is vastgelegd. Dit zal zowel de service aan de Zeewolder bevolking, als de motivatie van het gemeentepersoneel verhogen.

'Combineer diensten met andere gemeentes!'

- Het efficiënter inzetten van de eigen ambtenaren en het uitwisselen van diensten en kennis met andere gemeentes, kan tot een hogere efficiëntie van het eigen ambtenarenapparaat leiden. Het inhuren van externe adviseurs dient zoveel mogelijk te worden beperkt.

'Een dynamische regiegemeente'

- De Kerntaken zijn gedefinieerd in de lijst van 26 taken. Leefbaar Zeewolde vindt dat deze lijst regelmatig geëvalueerd en bijgewerkt moet worden.
- Een aantal grote projecten hebben niet het gewenste resultaat opgeleverd (Centrum, Aanloophaven). Leefbaar Zeewolde pleit daarom voor een evaluatie van deze grote projecten.
- Bij komende grote projecten moet voldoende controle en sturingsmogelijkheid worden ingebouwd.

2. RUIMTELIJKE ORDENING EN WONEN

In dit deel van het partijprogramma zetten we de grote lijnen uit voor de ontwikkeling en inrichting van het dorp. We richten ons eerst op de huidige kern (2.1) en besteden apart aandacht aan de wijken (2.2). Daarna bespreken we de mogelijkheid van een tweede ontwikkelingslocatie waar Leefbaar Zeewolde andere mensen hetzelfde woonplezier gunt als in het huidige dorp (2.3). Deze tweede ontwikkelingslocatie wordt ook besproken in samenhang met de 'Schaalsprong' van Almere, een door de nationale overheid opgelegde groeiopdracht van ongeveer 60.000 woningen, waarvan mogelijk een gedeelte op Zeewolde grondgebied wordt gepland. Vervolgens komt de huisvesting aan bod (2.4) en we eindigen met het buitengebied (2.5).

2.1 *Ontwikkelingen in de huidige kern*

Inleiding

'Het is leuk om in Zeewolde te wonen en dat moet zo blijven!'

Zeewolde is een prachtig dorp en Leefbaar Zeewolde wil dat zo houden. De mooie omgeving, de beperkte omvang en het respect voor mens en natuur maakt de jongste gemeente van Nederland tot een uniek dorp en werkelijk 'de plaats van je leven'. Zeewolde is een dorp waar je nog prettig en veilig kunt wonen; waar mensen elkaar kennen en zich verantwoordelijk voelen voor hun eigen woon- en leefomgeving.

Mensen die besluiten in Zeewolde te gaan wonen, kiezen duidelijk voor een dorps karakter. Dit houdt ook in dat de basisvoorzieningen in het dorp te vinden zijn, maar dat je voor een aantal voorzieningen toch naar elders zult moeten gaan.

NB: In de 4^e Leefbaarheidsmonitor uit 2009 wordt onder 'wonen' gevraagd om aan te geven wat de belangrijkste redenen zijn om in Zeewolde te wonen. Vooral 'Rust' (40%) en 'Dorpse karakter/Kleinschaligheid' (20%) blijken hierbij hoog te scoren. Als op één na belangrijkste reden worden ook dan weer 'Natuur' (33%) en 'Rust' (19%) genoemd.

Ten aanzien van de gewenste groei komt duidelijk naar voren dat Zeewolde 'beperkt en beheerst mag groeien' (eens tot zeer mee eens 68%) en dat men hierbij niet in de bossen rondom Zeewolde wil bouwen (eens tot zeer mee eens 70%; slechts 9% wil wel bouwen in het bos). Dit komt in grote lijnen overeen met de uitkomsten van de vorige Leefbaarheidsmonitoren.

'Huidige natuurlijke grenzen natuurlijk behouden!'

De bossen vormen de groene deur van Zeewolde. Weinig dorpen of steden kennen een dergelijk karakteristieke entree en zo dicht bij het centrum. Recreëren in de bossen op loopafstand van de woonwijken is mogelijk in Zeewolde en dat moet ook zo blijven.

Knelpunten

- Voorgenomen bebouwing G-gebied vormt een bedreiging. Anders dan alle andere politieke partijen wil Leefbaar Zeewolde geen woningbouw in het bos.
- De afgelopen jaren is er in de gemeenteraad regelmatig een discussie om bestemmingsplannen 'aan te gaan passen' aan de individuele wensen. Een gevaarlijke ontwikkeling die de zekerheid van de direct betrokkenen en omwonenden in gevaar brengt.

Standpunten

'Een beheerste groei van de huidige kern!'

- Leefbaar Zeewolde staat voor een scenario waarbij de groei in principe binnen de natuurlijke grenzen van de dorpskern (zie Figuur 1) dient plaats te vinden. Belangrijk daarbij zijn zaken als behoud van een dorps karakter en een leefbare woonomgeving.
- Leefbaar Zeewolde is dan ook voor een beheerste groei waarbij vooral wordt gekozen voor



Figuur 1. Bebouwde en te bebouwen gebieden en de grenzen van de huidige kern van het leefbare Zeewolde.

- eigen en economische aanwas en niet om problemen van andere steden of provincies op te lossen.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat met de voltooiing van de Polderwijk de huidige kern is voltooid. Gezien het gemiddelde bouwtempo in de laatste jaren (ong. 180 woningen per jaar) zullen de ongeveer 3000 woningen in de Polderwijk rond 2022 zijn gerealiseerd.
- Wij steunen een goede en duurzame ontwikkeling van de Polderwijk waarbij gezocht moet worden naar een optimale balans tussen bebouwing en openbaar gebied (water en groen).
- In verband met de vraag naar woningen voor eigen aanwas wil Leefbaar Zeewolde ook blijven voorzien in voldoende jongerenwoningen in de Polderwijk. De afgelopen jaren waren de wethouders van Leefbaar Zeewolde verantwoordelijk voor de bouw van het meeste aantal starters- en jongerenwoningen in ons dorp.
- Leefbaar Zeewolde is gezien deze behoefte aan woningen voor jongeren in de Polderwijk voorstander van het in beperkte mate bouwen van appartementen in 4 of minder bouwlagen, waarbij het uitgangspunt is deze woningen te behouden voor deze doelgroep.
- Het tempo van de groei in de Polderwijk dient voor een belangrijk deel parallel te lopen met de vraag in de markt.

'Bouwen in het bos; dat doe je toch niet!'

- Leefbaar Zeewolde wil de bossen absoluut behouden en wijst iedere vorm van woningbouw in de bossen af. Leefbaar Zeewolde wil dan ook niet bouwen buiten de natuurlijke grenzen die de huidige kern van Zeewolde momenteel omringen. In het zuiden zijn dat de bossen bij de sportvelden, manege, begraafplaats, de Roode Schuur en de RCN.
- Het bos in het G-gebied is een aparte natuurplek voor de Zeewolde samenleving waarvan veel gebruik wordt gemaakt om te wandelen, sporten (hardlopen en mountainbiken) en om paard te rijden. Om optimaal te profiteren van de natuurwaarden en om de waarde van het G-gebied voor de Zeewolde bevolking te vergroten, heeft Leefbaar Zeewolde een plan ontwikkeld om het G-gebied te veranderen in een 'Ontmoetingsbos'.
- Van 'G-gebied naar Ontmoetingsbos' is de titel van het plan van Leefbaar Zeewolde. Dit plan kan worden bekeken op de website <http://www.leefbaarzeewolde.nl/ontmoetingsbos>. Belangrijke kenmerken van dit ontmoetingsbos zijn de verbeterde toegankelijkheid, een weideheuvel, waterpartijen, en mooie padenstructuren die voor een prachtige natuurbeleving zullen zorgen (zie Figuur 2).
- De Polderwijk zal wat ons betreft de laatste wijk worden van de huidige dorpskern. Leefbaar Zeewolde is voor een bosaanplant aan de west- en noordkant van de Polderwijk. Behalve milieuvoordelen en het tegengaan van geluidsoverlast zal dit ook de natuurlijke begrenzing van het dorp aangeven, en de unieke naam van ons dorp versterken.

Ontmoetingsbos: rust, ontspanning en gezelligheid



Figuur 2. Van G-gebied naar ontmoetingsbos. Het plan van Leefbaar Zeewolde om het G-gebied om te vormen naar een bos waar alle Zeewoldenaren kunnen recreëren en van de natuur genieten.

'Voorzieningen: zoveel als mogelijk!'

- Leefbaar Zeewolde ziet nog vele mogelijkheden om de voorzieningen in Zeewolde te verbeteren. De stichting STOGO* heeft al in 2000 onderzoek gedaan naar de relatie tussen inwonertal en zorgvoorzieningen in een gemeente. De conclusie was dat er geen vast verband gevonden werd tussen voorzieningenniveau en inwoneraantal. Voor culturele voorzieningen is er een zwakke relatie met de grootte van een gemeente. Het is veel meer een kwestie van lokale politieke keuzes maken.
- Als ondernemers ruimte zien om extra winkelvoorzieningen te realiseren dan staat Leefbaar Zeewolde hier positief tegenover.
- Ook uit recent onderzoek van het Centraal Bureau van de Statistiek blijkt dat in Flevoland relatief nog weinig voorzieningen zijn ten opzichte van het aantal inwoners (Webmagazine, maandag 8 januari 2007). Met andere woorden, in andere provincies worden meer voorzieningen aangeboden voor hetzelfde aantal mensen. Kennelijk is er nog ruimte in Flevoland om meer voorzieningen aan te bieden zonder dat daarvoor het aantal inwoners hoeft te stijgen.
- Leefbaar Zeewolde vindt in principe dat *'de voorzieningen er zijn voor de mensen, en de mensen er niet zijn om de voorzieningen in stand te houden.'*

* STOGO (Stichting Toegepast Geografisch Onderzoek). Het STOGO-rapport nr.785 is gemaakt in opdracht van de gemeente Zeewolde.

Ontwikkeling stranden

- Leefbaar Zeewolde is voor de ontwikkeling en verbetering van de stranden in en rondom Zeewolde. Het uitgangspunt voor de ontwikkeling van het 'Woldstrand' en nieuwe stranden nabij de Polderwijk (Lanterstrand en Stille Strand) zijn gericht op kleinschalige recreatie voor de inwoners zoals een speeltuin voor de kinderen en kleinschalige horeca.
- Grootschalige recreatie op het Woldstrand en de stranden nabij de Polderwijk worden door Leefbaar Zeewolde afgewezen.

Bestemmingsplannen

- Leefbaar Zeewolde is van mening dat bestemmingsplannen een belangrijke waarborg vormen tegen drastische veranderingen in de leefomgeving van omwonenden.
- Met eventuele tussentijdse aanpassingen in het bestemmingsplan moet behoudend en voorzichtig worden omgegaan waarbij het uitgangspunt is dat het algemeen belang boven een individueel belang staat.
- Vanuit deze principes is Leefbaar Zeewolde voor handhaving van de bestemmingsplannen.
- Leefbaar Zeewolde is daarom ook tegen een permanente bewoning op de recreatieparken in Zeewolde.

2.2 De wijken, het centrum en de Aanloophaven

Inleiding

Problemen in Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting zijn per plaats en zelfs per wijk verschillend. De ene wijk wil meer parkeerplaatsen, terwijl een andere wijk meer speelplaatsjes en groenvoorzieningen wil. Integraal wijkbeheer zorgt voor herkenbaarheid in de wijk. In de nieuwe Polderwijk zullen de wensen van die bewoners dan ook kunnen verschillen ten opzichte van de bestaande wijken.

Het centrum van Zeewolde is een plaats waar diverse voorzieningen op een goed bereikbare plek bijeen horen te komen, waardoor het een ontmoetingsplaats voor de inwoners is en tevens het 'visitekaartje' van het dorp.

De Aanloophaven heeft de mogelijkheden om een levendige en aantrekkelijke gezinshaven te worden waar alle Zeewoldenaren van kunnen genieten. Leefbaar Zeewolde wil een gezinshaven met een kleinschalige ontwikkeling van een aantal voorzieningen waar de lokale bevolking en passanten van het waterplezier kunnen genieten. De actiegroep Alternatief Plan Aanloophaven heeft een professioneel alternatief gepresenteerd wat een goede vertaling is van het concept gezinshaven.

Knelpunten

- Het gevaar bestaat dat onder het huidige College de nog te ontwikkelen delen van de Polderwijk mogelijk te weinig diversiteit bieden. Ons inziens komt hierdoor de leefbaarheid en creativiteit in het geding.
- Een knelpunt ten aanzien van de Polderwijk is de verhouding tussen bebouwing voor woningen en parkeergelegenheid/wegen en openbaar groen. De parkeernorm is moeilijk haalbaar. Vanwege de mobiliteit van de Zeewoldenaar en het slechte openbaar vervoer zal de parkeerproblematiek niet minder worden.
- Een buurtsuper is nog niet gepland in de Polderwijk.
- Parkeergelegenheid nabij het centrum functioneert niet optimaal.
- Veel winkelpanden staan langdurig leeg. Het blijkt dat de winkelpanden in handen zijn van enkele exploitanten die voor startende winkeliers te hoge huren vragen.
- Momenteel houdt het college en de huidige coalitie de mogelijkheid open om het 'Plan Maris' uit te voeren en een grootschalige verbouwing op het Noordereiland te realiseren; dit past niet in het concept gezinshaven.
- De bewoners van de Aanloophaven en andere inwoners van Zeewolde voelen zich niet gehoord door het college. Ondanks talloze bijeenkomsten is weinig tot niets van de inbreng van de inwoners terug te vinden in de plannen van het college.
- De plannen van de gemeente voor de ontwikkeling van de gezinshaven zijn financieel slecht onderbouwd.

Standpunten

- Leefbaar Zeewolde wil een wijkgerichte aanpak invoeren. Leefbaar Zeewolde heeft hiervoor een Leefbaarheidsmonitor ingesteld: een onderzoek dat per wijk wordt uitgevoerd en dat een inventarisatie maakt van problemen, wensen en suggesties die alle inwoners van die wijken zelf aandragen. Zodoende kan er beleid worden gemaakt dat meer aansluit op de vraag.
- De herbestemming van de oude bibliotheek moet passen in het aantrekkelijker maken van het winkelcentrum. Leefbaar Zeewolde denkt daarbij bijvoorbeeld aan een zogenaamd 'Shop-In-Shop' concept. Leefbaar Zeewolde wil dat de mening van de inwoners wordt gevraagd om hun wensen en ideeën kenbaar te maken voor activiteiten die hier gaan plaatsvinden.

- De bestaande ondergrondse parkeergelegenheid moet duidelijker als alternatief worden aangegeven.

'Een gezinshaven voor passanten en Zeewoldenaren!'

- Voor Leefbaar Zeewolde is het concept gezinshaven leidend voor de ontwikkelingen van de Aanloophaven.

'Geen torens op het Noordereiland!'

- Leefbaar Zeewolde wil daarom op het Noordereiland een markant gebouw van hooguit twee verdiepingen met horecagelegenheid, een boothuis, eventueel aangevuld met appartementen. De aanleg en bouw van een sanitaire voorziening heeft een hoge prioriteit.
- Leefbaar Zeewolde waardeert de betrokkenheid en inzet van de omwonenden van de Aanloophaven en inwoners van Zeewolde. Leefbaar Zeewolde vindt dat de participatie van deze actieve burgers serieus moet worden genomen waarbij hun mening duidelijk in de plannen herkenbaar moet zijn.
- Het 'plan Maris' geeft geen goede invulling aan het concept gezinshaven. Leefbaar Zeewolde geeft de voorkeur aan het plan van de actiegroep Alternatief Plan Aanloophaven.

'Polderwijk ruim opzetten!'

- Voor de ontwikkeling van de huidige kern, en met name voor de Polderwijk, heeft Leefbaar Zeewolde een aantal ideeën om de leefbaarheid te verbeteren. Ook in de afgelopen tijd heeft Leefbaar Zeewolde zich steeds sterk gemaakt voor voldoende diversiteit en een ruime opzet in de Polderwijk. Zeewolde heeft veel ruimte en Leefbaar Zeewolde wil die ruimte goed benutten. Daarom willen wij in deze nieuwe woonwijk niet alleen plaats inruimen voor bredere wegen en parkeerplaatsen, maar ook ruimte voor veel groen, speelgelegenheden en water. Bovendien zijn wij van mening dat de richtlijnen voor het bouwen van woningen moeten worden aangescherpt, vooral wat betreft milieu en energieverbruik.

'Leefbaarheid in de huidige wijken: voor kinderen veilig spelen in het groen!'

- Zeewolde is een zeer kinderrijke gemeente. Leefbaar Zeewolde vindt dat er prioriteit gegeven moet worden aan veilige speelplekken voor kinderen. Hierbij denken wij zowel aan soort, plaats als onderhoud van deze speelplekken. Bovendien moet rekening worden gehouden met de ligging ten opzichte van verkeerswegen. Ook van groot belang is de zichtbaarheid op het speelterrein vanuit de directe woonomgeving. Ouders en verzorgers kunnen zo makkelijker een oogje in het zeil houden, wat de veiligheid bevordert.

'Senioren, de nieuwe generatie!'

- Leefbaar Zeewolde wil dat in de Polderwijk rekening wordt gehouden met de senioren van morgen. Om die reden zijn wij van mening dat er voldoende aandacht moet worden besteed aan het zogenaamd 'levensloopbestendig bouwen'. In Zeewolde zijn slechts enkele voorbeelden (woningen in de Polderwijk nabij de Kwartiermakerslaan) te vinden; dit aanbod kan nog veel verder worden uitgebreid.

'Buurtsuper en wijkcentrum lekker dichtbij!'

- Nieuwe wijken komen vanzelfsprekend op steeds grotere afstand van het huidige centrum te liggen. Hierdoor is er in toenemende mate behoefte aan een zogenaamde 'buurtsuper', terwijl ook sociaal-cultureel werk in de wijk zou moeten plaatsvinden. Leefbaar Zeewolde wil - waar mogelijk en gewenst - de vestiging van een dergelijke 'buurtsuper' in de nieuwe Polderwijk bevorderen.

'Zo spoedig mogelijk een volwaardige basisschool in de Polderwijk!'

- Leefbaar Zeewolde is voor het versneld bouwen van een modern onderwijsgebouw die de huidige noodlokalen zo spoedig mogelijk vervangt.
- Leefbaar Zeewolde is er een voorstander van dat het nieuwe schoolgebouw multifunctioneel gebruikt kan worden zoals voor kinderopvang en andere publieke functies.

2.3 Een tweede ontwikkelingslocatie

'Gun meer mensen het plezier; een tweede ontwikkelingslocatie!'

- Leefbaar Zeewolde is zich er van bewust dat er in Nederland nog heel wat woningzoekenden zijn en zullen komen. Een aantal daarvan zal ook in een dorp als Zeewolde willen wonen. Zeewolde is gezegend met een groot grondgebied en, indien noodzakelijk, wil Leefbaar Zeewolde daar optimaal gebruik van maken.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat de huidige kern binnen haar natuurlijke grenzen voltooid moet worden en niet ten onder mag gaan aan haar eigen succes door buiten zijn natuurlijke grenzen te groeien. Na voltooiing van de Polderwijk is Leefbaar Zeewolde voorstander van het op termijn zelfstandig ontwikkelen van een tweede ontwikkelingslocatie. Daarin kunnen meer mensen hetzelfde woonplezier vinden zoals dat in de huidige kern wordt ervaren.

- Op dit moment komt de realisering van een tweede ontwikkelingslocatie snel dichterbij door de 'Schaalsprong' van Almere. Deze schaalsprong is een door de rijksoverheid opgelegde verordening aan Almere om 60.000 extra woningen te bouwen waarbij mogelijk een gedeelte van de woningen op Zeewolde grondgebied wordt gerealiseerd. Dit gebied is te vinden als 'Transformatiezone West' (zie Figuur 3).



Figuur 3. Zeewolde-West (geel-gearceerde gebied) is een mogelijke ontwikkelingslocatie voor een tweede kern.

- Er is nu voldoende draagvlak in de raad om een eventuele ontwikkeling van Zeewolde West door de gemeente Zeewolde te laten realiseren.
- Naast een tweede ontwikkelingslocatie is er ook een mogelijkheid voor de ontwikkeling van landgoederen nabij het Erkemederstrand. Hiermee bedoelen we fraaie landhuizen in een parkachtige en publiek toegankelijke omgeving.

Knelpunten

- De provincie Flevoland en Almere hebben een zeer negatieve houding tegenover samenwerking met Zeewolde om gezamenlijk een tweede ontwikkelingslocatie op Zeewolde grondgebied te realiseren.
- De gemeente Almere en de provincie laten steeds duidelijker blijken dat Zeewolde grondgebied zal worden geannexeerd; dit tot groot (financieel en agrarisch) nadeel van Zeewolde.
- Voor de ontwikkeling van landgoederen moet een politiek draagvlak worden ontwikkeld.

Standpunten

- Leefbaar Zeewolde is van mening dat een tweede ontwikkelingslocatie door Zeewolde zelf kan worden georganiseerd en gerealiseerd.
- Leefbaar Zeewolde is voor samenwerking met de gemeente Almere, waarbij Zeewolde wel de zeggenschap en het grondeigendom in eigen handen houdt.
- Leefbaar Zeewolde wil de discussie starten over de ontwikkeling van landgoederen.

2.4 Volkshuisvesting

Inleiding

Een groot gedeelte van de leefbaarheid wordt bepaald door de woningbouw. Deze moet aansluiten op de veranderende vraag en de mogelijkheden van de toekomstige bewoners. Bovendien moet rekening worden gehouden met de toekomstige bevolkingssamenstelling. Een goed beleid zorgt er dan ook voor dat er serieus met de wensen van de bewoners wordt omgegaan. De randvoorwaarden, de criteria en selecties voor toewijzing van woningen moeten daarvoor duidelijk en transparant worden geformuleerd. De in 2006 ingevoerde systematiek voor kaveltoewijzing voor particuliere woningbouw voldoet goed.

Zeewolde dankt een deel van zijn aantrekkelijkheid aan de hoge mate van diversiteit van woningen binnen een wijk. Zo staan woningen van het dure, middeldure en goedkope segment dicht bij elkaar en worden seniorenwoningen afgewisseld met jongeren- en starterswoningen.

Knelpunten

- De diversiteit in het huisvestingsaanbod blijft een aandachtspunt. Het voorstel van het huidige College laat die diversiteit los zonder dat er voldoende onderzoek is geweest. Er wordt de komende tijd met name gebouwd voor de lagere inkomens, terwijl de ruimtelijke en sociale diversiteit juist de kracht van de Zeewolder samenleving is.
- Het levensloopbestendig bouwen blijft momenteel achter bij de behoefte.
- De succesformule van een gelijke woningbouwverdeling (1/3 duur, 1/3 midden en 1/3 goedkoop) dreigt te worden losgelaten. In de huidige crisis is men wellicht geneigd om meer goedkope woningbouw te realiseren waardoor in betere economische tijden problemen ontstaan doordat mensen met een hoger inkomen een woning voor de lagere inkomens bezet houden omdat er geen middeldure woningen beschikbaar zijn.

Standpunten

'Woningen bouwen met beleid: duidelijkheid in woning- en kaveltoewijzing!'

- De Polderwijk zal in voldoende mate in woningen voor jongeren en alleenstaanden moeten voorzien.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat het gemeentelijk beleid voor de volkshuisvesting moet aansluiten op de vraag naar woningen vanuit de Zeewolder bevolking. Goedkopere koop- en huurwoningen moeten worden toegewezen aan die personen waarvoor ze ook daadwerkelijk bedoeld zijn.
- Starters moeten ook een kans krijgen. De huidige ontwikkeling van het bouwen van starterswoningen moet worden voortgezet, waarbij een goede monitoring van de vraag vereist is.
- Stichting Woonpalet is een duidelijke 'partner' van de gemeente. Leefbaar Zeewolde vindt het belangrijk dat ook andere woningbouwcoöperaties actief kunnen zijn in Zeewolde. Momenteel zijn andere woningcorporaties op bescheiden schaal toegelaten.

- De grondprijzen moeten marktconform zijn.
- De levensduur van woningen beslaat periodes van 50-100 jaar. Daarom moet niet alleen met korte termijn (markt) schommelingen rekening worden gehouden maar blijft de gewenste diversiteit op de langere termijn het uitgangspunt.

'Mooi en leefbaar wonen gaan goed samen!'

- Leefbaar Zeewolde is voorstander van het bouwen van hoogwaardige woningen. Kwaliteit, duurzaamheid en een aantrekkelijke architectuur zijn daarbij sleutelwoorden. Smaakvolle woningen in karakteristieke groene en ruime woonomgevingen verhogen de leefbaarheid.
- De succesformule van een gelijke woningbouwverdeling (1/3 duur, 1/3 midden en 1/3 goedkoop) moet niet worden losgelaten.
- De ontwikkeling van landgoederen in een parkachtige omgeving kan een goede invulling aan het landschap rondom het Erkemeder strand geven. Voorwaarde is wel dat de parken rondom de landhuizen voor het publiek toegankelijk blijven.
- Leefbaar Zeewolde wil mensen in zekere mate de vrijheid geven hun huizen zelf te ontwerpen. Wel moet er aan een minimum van aantal vereisten worden voldaan. Immers, een huis staat niet alleen en vormt in hoge mate een onderdeel van een straat en buurt.

2.5 *Het buitengebied*

Inleiding

Het buitengebied vormt een belangrijk onderdeel binnen de leefgemeenschap van Zeewolde. Mooie agrarische bedrijven, recreatieve voorzieningen en een veelzijdige natuur.

Er is een provinciaal ontwikkelingsplan waarbij de provincie bij bovenregionale belangen, de ontwikkeling op het Zeewolde gebied bepaalt.

Knelpunten

- De ontwikkeling van het Oostvaarderswold door de provincie heeft veel agrarische bedrijven gedupeerd. Helaas kan deze situatie niet meer worden teruggedraaid en moet het Oostvaarderswold worden ingepast in de huidige bestemming van het buitengebied.
- De windmolens hebben een negatieve invloed op de landschappelijke waarde en de beleving van de open ruimte.
- Evenals bij de bestemmingsplannen voor de huidige kern is er een tendens om het bestemmingsplan in het buitengebied voor diverse redenen aan te passen. Hierdoor kan een rommelig landschap ontstaan waardoor de kwaliteit van het buitengebied wordt aangetast.

Standpunten

- Het provinciaal ontwikkelingsplan geeft een invulling voor de functies van het buitengebied maar Leefbaar Zeewolde vindt dat de gemeente hiervoor ook een eigen beleid moet ontwikkelen. In het gemeentelijk beleid moet rekening worden gehouden met alle functionele aspecten van het buitengebied.
- Leefbaar Zeewolde wil geen activiteiten op het gebied van intensieve veehouderij, zoals nertsenfokkerijen of varkensflats in het buitengebied toestaan.
- Voor mestvergiftigingsactiviteiten wil Leefbaar Zeewolde in principe de ruimte voor ontwikkeling geven, mits dit de landschappelijke waardes niet aantast en verkeersstromen hanteerbaar blijven.

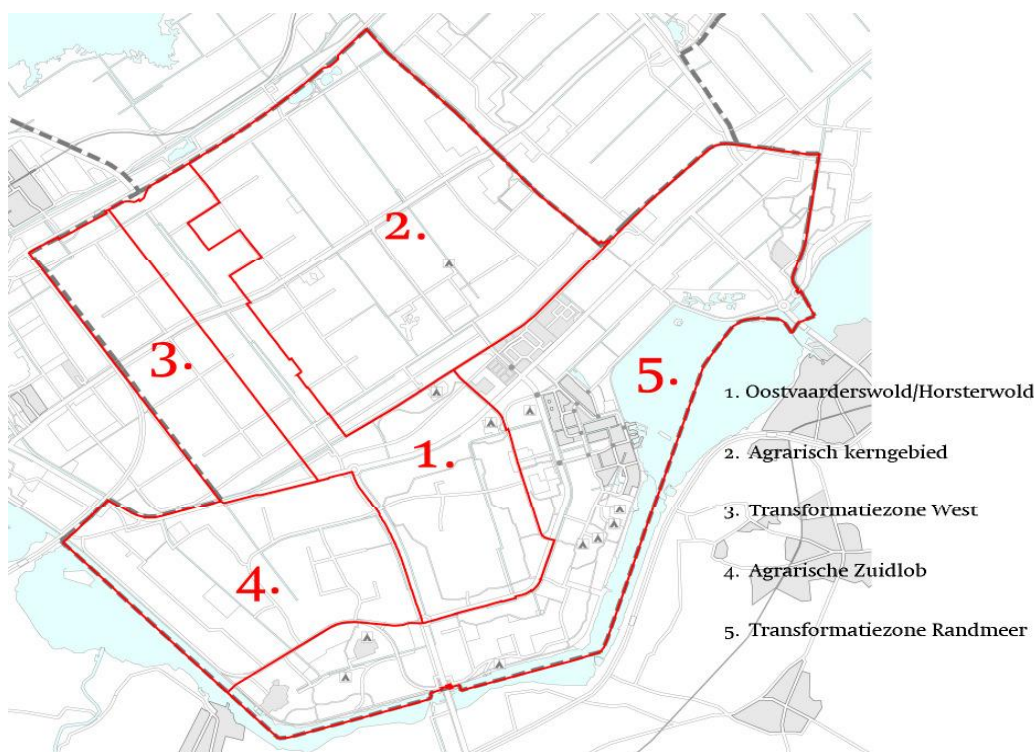
- Leefbaar Zeewolde is van mening dat de mogelijkheden voor de ontwikkeling van nevenactiviteiten, zoals aangegeven in het huidige bestemmingsplan, voldoende ruimte bieden aan de agrariërs.

2.6 Antwoord op structuurvisie

Inleiding

Iedere gemeente is verplicht om een structuurvisie te maken waarin de lange termijn plannen van de gemeente worden gepresenteerd. In 2009 is Zeewolde begonnen om een structuurvisie te maken met als voornaamste reden om een duidelijk antwoord klaar te hebben op de schaa sprong van Almere

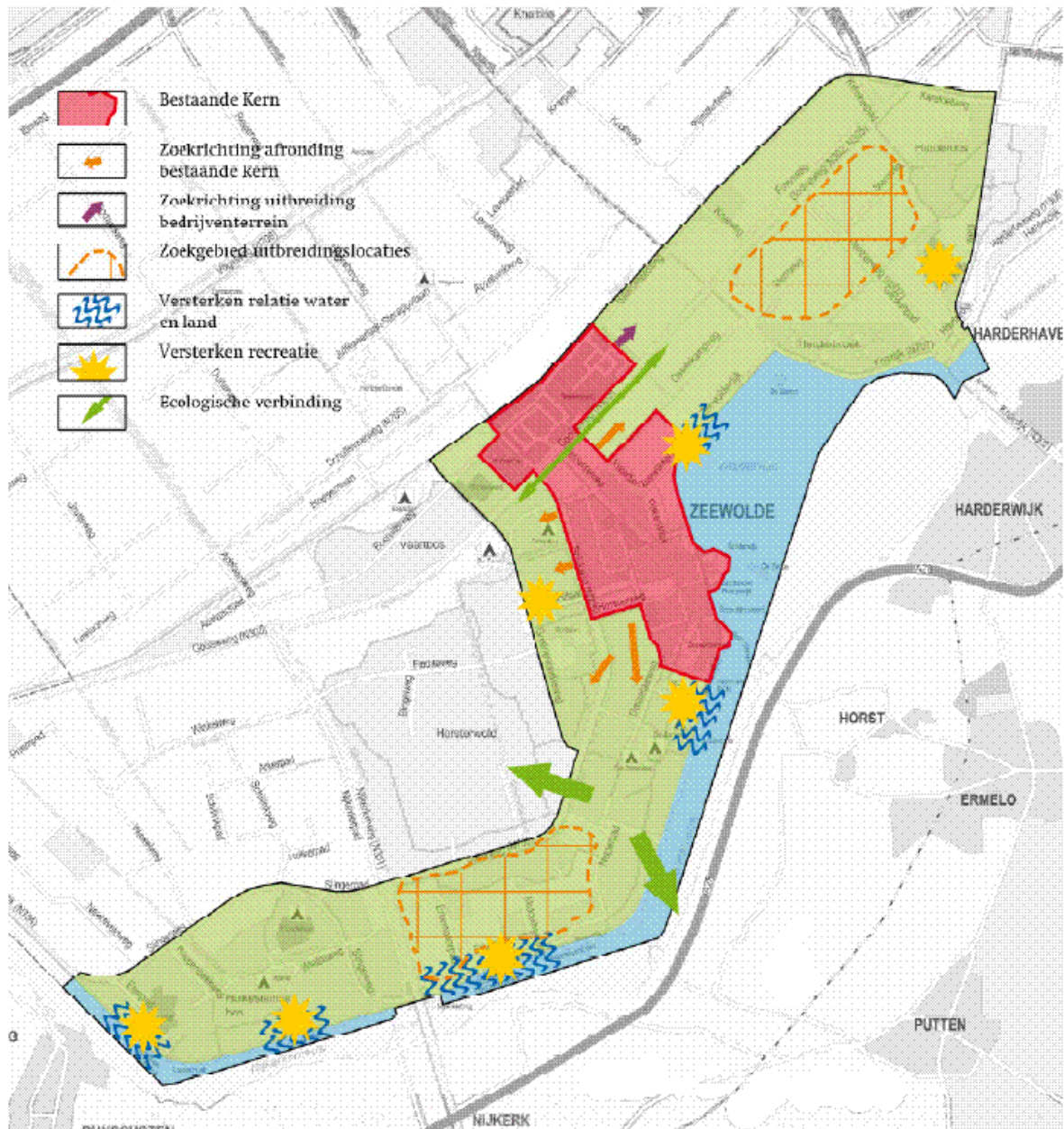
Een van de belangrijkste uitgangspunten in de structuurvisie is dat de gemeente zou moeten doorgroeien naar 35.000 inwoners om levensvatbaar te zijn.



Figuur 4. Gebied 5: Transformatie zone Randmeer

Knelpunten

- De uitkomsten van de structuurvisie richten zich vooral op het gebied waarin de huidige kern ligt (Figuur 4, gebied 5, Transformatiezone Randmeer).
- De uitkomsten van de structuurvisie vormen een ernstige bedreiging voor het groene karakter van het dorp. Met de aanwijzing van zoekrichtingen voor uitbreiding van de bestaande kern beoogt men woningen te bouwen in de bossen rondom ons dorp. Daardoor zal het groene karakter van ons dorp ernstig worden aangetast en zullen de bossen rondom ons dorp verdwijnen (zie Figuur 5).



Figuur 5. Detailkaart van de Transformatiezone Randmeer

- De structuurvisie gaat uit van een groei naar 30.000 tot 35.000 inwoners. Bij een dergelijke doorgroei zal Zeewolde zijn dorps karakter verliezen.
- Er zijn twee gebieden opgenomen voor nieuwe kleine kernen: bij Harderwijk en bij de brug naar Nijkerk. Daarbij wordt het bijzondere coulisselandschap bij de Nijkerkerbrug aangetast. De nieuwe kern bij Harderwijk zal de ecologie, de rust en natuur van het natuurgebied Harderwold verstoren.
- De ontwikkeling van de nieuwe kleine kernen biedt concurrentie aan de ontwikkeling van een tweede kern in het zoekgebied Zeewolde West.

Standpunten

- Leefbaar Zeewolde is van mening dat het groene karakter en de dorpse sfeer door deze structuurvisie ernstig worden aangetast.
- Leefbaar Zeewolde wil dat de plannen binnen de structuurvisie gewijzigd worden en dat de huidige dorpskern binnen zijn eerder besproken natuurlijke grenzen blijft.
- De zoekrichtingen die in het bosgebied staan aangegeven moeten worden verwijderd.
- Geen nieuwe kernen nabij de bruggen van Harderwijk en of Nijkerk maar concentreren op een tweede kern in Zeewolde West (nabij Almere).
- De structuurvisie moet de groeiaantallen van 30.000 tot 35.000 inwoners vervangen door een geleidelijk groeiscenario waarbij de natuurlijke grenzen van de huidige kern gehandhaafd blijven en waarbij een tweede kern bij Almere West gerealiseerd wordt die een verdere groei van de gemeente Zeewolde kan opvangen.
- Het aantal inwoners is niet bepalend voor de levensvatbaarheid van een gemeente.

3. VERKEER EN OPENBAAR VERVOER

In dit gedeelte bespreken wij het verkeer en openbaar vervoer in ons dorp. Knelpunten en onze standpunten hebben betrekking op de wegen, de pont, het parkeren, openbaar vervoer en de verkeersveiligheid.

3.1 *De wegen en de pont*

Inleiding

Gezien de grootte van de kern van Zeewolde en het landelijke gebied is een goed en veilig wegennet van primair belang. De pont naar Ermelo speelt een belangrijke rol in de verbinding met het oude land, met name voor de scholieren in het voortgezet onderwijs.

Het autobezit in Zeewolde is hoog. Dit heeft consequenties voor de verkeersintensiteiten en voor het parkeren bij huis en in het centrum.

Zeewolde heeft een zeer centrale ligging in Nederland. Het aantal forenzen in Zeewolde is dan ook groot. De verkeersdruk in en buiten Zeewolde neemt daardoor toe met gevolgen voor de doorstroming.

Knelpunten

- De verkeersdruk binnen Zeewolde op bijvoorbeeld het kruispunt Horsterweg/Sportlaan is zodanig geworden dat er niet meer sprake is van een optimale doorstroming tijdens piekuren. Met de verdere toename van het inwonertal zal dit tot echte problemen gaan leiden die vragen om essentiële keuzen/uitbreidingen van de infrastructuur.
- Veel parkeerproblemen vinden plaats rondom de sportvelden, met name bij de voetbalclub en sporthal het Horsterwold.
- Een aantal van de Provinciale wegen, essentieel voor de ontsluiting van Zeewolde, zijn slecht onderhouden.
- De verbindingen met de grote snelwegen zijn slecht bereikbaar. De Gooiseweg is een bottleneck voor verkeersstromen in en rondom Zeewolde.

Standpunten

'Een leefbare infrastructuur betekent veilige wegen!'

- Leefbaar Zeewolde is van mening dat het in 2010 vast te stellen nieuwe gemeentelijk vervoersplan zo spoedig mogelijk moet worden uitgewerkt en vertaald in een faseringsplan.
- Leefbaar Zeewolde is tegen een sterke groei van Zeewolde omdat daarmee een groot aantal doorstromingsproblemen zal ontstaan op de wegen in en rond het dorp. De oplossingen van deze problemen (nieuwe en verbrede wegen) zullen grote investeringen vragen maar vooral ook ten koste gaan van de kleinschaligheid en leefbaarheid in Zeewolde.
- Een belangrijk aspect van verkeersveiligheid is ook het gedrag van mensen die aan het verkeer deelnemen: waar nodig mensen hierop attent maken en vooral handhaven.
- Leefbaar Zeewolde is voor een versnelde uitvoering van de verbreding van de Gooiseweg.

'Geén vaste oeververbinding met Ermelo!'

- Leefbaar Zeewolde wil geen vaste oeververbinding tussen Zeewolde en Ermelo.

'Een pont is gauw te vol!'

- De pont over het Wolderwijd voldoet duidelijk aan een behoefte. Leefbaar Zeewolde wil onderzocht hebben of er in de nabije toekomst geen problemen zullen ontstaan vanwege de groei van het aantal leerlingen in het voortgezet onderwijs.

'Een verstandig parkeerbeleid!'

- Het verlagen van parkeernormen bij woningen is niet gewenst. Bij het ontwerpen van nieuwe woningen en woonwijken zal, rekening houdend met de specifieke situaties in Zeewolde, gestreefd moeten worden naar het realiseren van zoveel mogelijk parkeermogelijkheden op eigen terrein, en als het niet anders kan voldoende parkeerplekken voor de deur.
- De parkeerproblematiek bij de sportvelden kan tijdelijk worden opgelost door het verkeer om te leiden naar de Tennisbaan en/of het Gildenveld. Een meer permanente oplossing wordt geboden in het plan van Leefbaar Zeewolde 'Van G- gebied naar ontmoetingsbos' waarbij parkeervoorzieningen tegenover het voetbalveld zijn gepland. Uiteraard is hierbij een zorgvuldige oversteekvoorziening vereist

3.2 Openbaar vervoer

Inleiding

Openbaar vervoer in Zeewolde is van groot belang om mensen die geen auto hebben naar andere plaatsen te vervoeren. Bijvoorbeeld scholieren en studenten maken veelvuldig gebruik van de bus.

Knelpunten

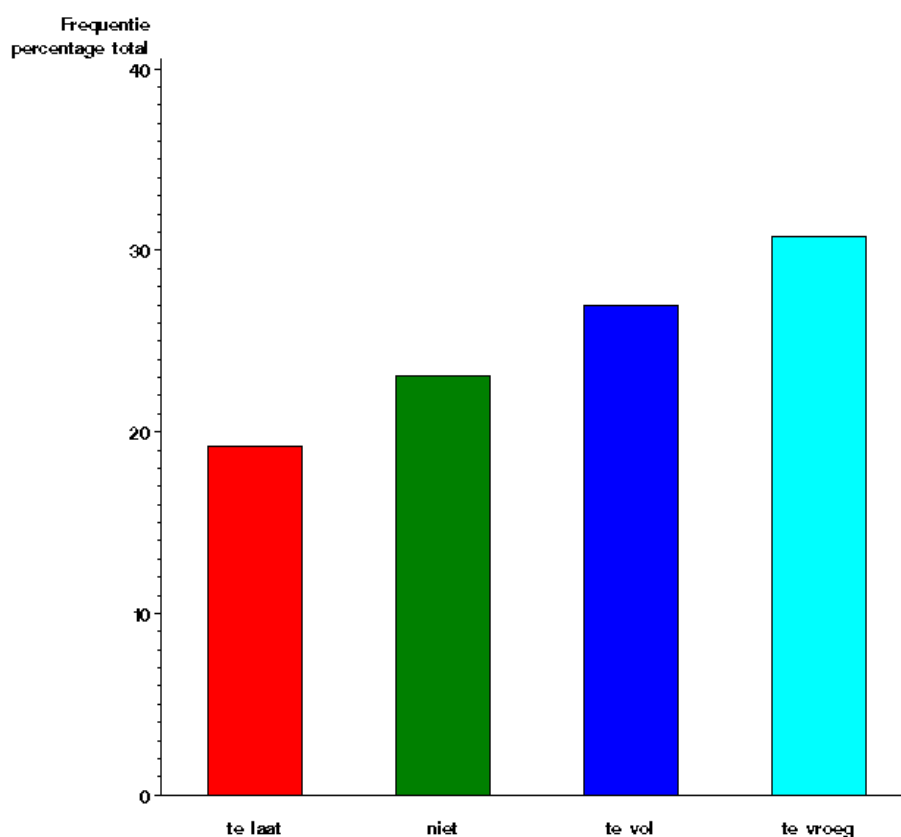
- De huidige busverbindingen zijn voor een plaats als Zeewolde volstrekt ontoereikend. De verbinding met Lelystad is zeer gecompliceerd en neemt veel tijd in beslag. Naar Almere is er geen verbinding in het weekend en door de week gaat de laatste bus om 19.30 uur.
- Er zijn zowel veel structurele als incidentele klachten over het openbaar vervoer. Structurele problemen hebben betrekking op locaties en tijdstippen van de busroutes en de gebrekkige verbindingen met Almere en Lelystad. Incidentele problemen gaan vooral over het serviceniveau van de bus (te laat, te vroeg, te vol, etc.)
- Er is geen schematisch overzicht van de problemen met het openbaar vervoer.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat het huidige college en de provincie geen duidelijke betrokkenheid tonen om het openbaar vervoer te verbeteren

Standpunten

'Een structurele verbetering van het openbaar vervoer is voor de bereikbaarheid van Zeewolde noodzakelijk!'

- Leefbaar Zeewolde heeft het initiatief genomen om de problemen met het Openbaar Vervoer schematisch in kaart te gaan brengen. Daarvoor is een digitaal zwartboek in werking gesteld waar mensen hun klachten kunnen doorgeven (zie Figuur 6).
- Leefbaar Zeewolde is van mening dat de busverbindingen op de volgende punten verbeterd moet worden:

- 's Avonds en in het weekend openbaar vervoer tussen Zeewolde-Nijkerk/Amersfoort en Almere. Veel studenten en scholieren die studeren in Amsterdam en in de Randstad moeten de laatste uren college missen omdat de laatste bus om 19.30 uur! vanuit Almere vertrekt.
- Zeewolde Zuid moet tussen 8.00 uur en 16.00 uur met de bus bereikbaar zijn. Met name scholieren en senioren hebben veel last van de huidige regeling die Zuid niet aandoet in de genoemde tijden.



Figuur 6. Voorbeeld uit OV-Zwartboek Zeewolde. Aard van klacht. Frequentie als percentage van totaal (maart-november 2009)

'Geef busreiziger geld terug bij wanprestatie openbaar vervoer'

- De service van de bussen moet verbeterd worden. Te vaak zijn bussen te laat, te vroeg of te vol waardoor mensen letterlijk in de kou blijven staan.
- Momenteel krijgt de Provincie Flevoland, politiek verantwoordelijk voor het openbaar vervoer, een bonus als de bus niet aan zijn prestatie afspraken voldoet. Leefbaar Zeewolde vindt dat daarmee 'slecht' gedrag van de provincie wordt beloond.
- Leefbaar Zeewolde is daarom voor een boetesysteem waarbij de gedupeerde buspassagier zijn geld terug kan krijgen.
- OV in weekenden, op feestdagen en zondagen verbeteren.

3.3 Verkeersveiligheid

Inleiding

Verkeersveiligheid is van levensbelang en in een leefbaar dorp verdient dit onderwerp de hoogste aandacht. De gemeente dient te zorgen voor een goed onderhouden en veilig verkeersnet. De politie moet actief toezien op naleving van de verkeersregels.

Goed verkeersgedrag is de basis voor goede verkeersveiligheid.

Knelpunten

- Zowel de verkeersveiligheid als het toezicht op het verkeersgedrag komen door de groei van het dorp in het gedrang. Vooral op de doorgaande wegen in het dorp wordt de verkeersveiligheid in gevaar gebracht door het rijden met een te hoge snelheid.
- Hoewel er verbeteringen zijn aangebracht is de verkeersveiligheid in het dorp nog niet optimaal. Met name het kruispunt bij de Kringloop, Planetenweg en diverse andere kruispunten vragen de nodige aandacht. De toenemende verkeersstromen over de Sportlaan en de veiligheidssituatie rondom de scholen blijven een punt van zorg.

Standpunten

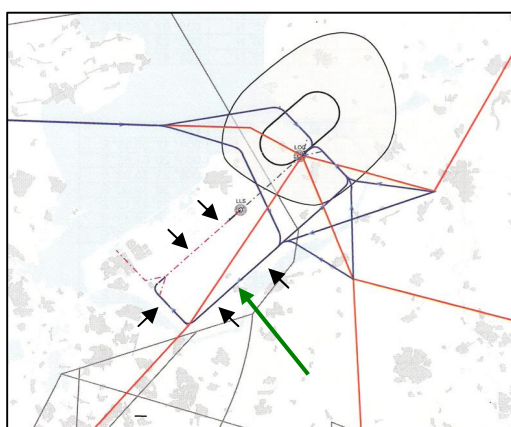
'Verkeersveiligheid: een continu aandachtspunt!'

- Leefbaar Zeewolde is van mening dat het in 2010 vast te stellen nieuwe gemeentelijk vervoersplan zo spoedig mogelijk verder uitgewerkt en geëffectueerd moet worden wanneer het gaat om geconstateerde verkeersonveilige situaties.
- Leefbaar Zeewolde is voor verbetering van de algemene verkeersveiligheid en voor toepassing van goede suggesties ter verbetering hiervan.
- Verkeersveiligheid is voor een deel ook een mentaliteitskwestie. Leefbaar Zeewolde wil ook deze kant van de verkeersveiligheid meer onder de aandacht brengen ook met name van de jeugd via verkeersonderwijs. Bewustwording van kinderen op de fiets voor wat betreft verkeersveiligheid naar school en naar sport.
- De politie heeft in het geval van de verkeersveiligheid zowel een handhavende als een onderwijzende taak.

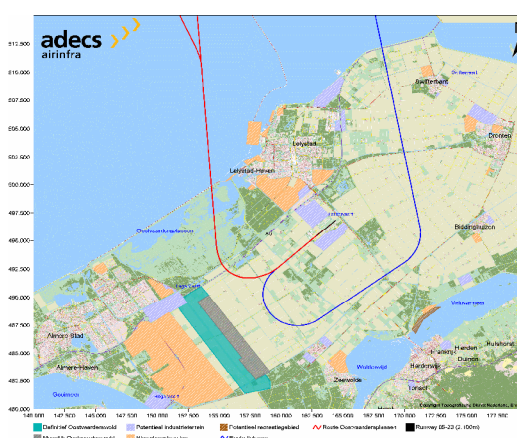
4. LELYSTAD AIRPORT

Inleiding

In 2002 heeft het kabinet een Planologische kernbeslissing¹ genomen waardoor Lelystad Airport de mogelijkheid kreeg om gedeelte van de groei van Schiphol over te nemen. De commissie Alders² heeft in 2008 aan het kabinet ter overweging gegeven om 70.000 vluchten aan de regionale luchthavens Lelystad en Eindhoven toe te kennen. Tot 2015 wordt een groei van ongeveer 5.000 extra vliegbewegingen per jaar verwacht. Na 2015 is de verwachting dat Lelystad Airport zal doorgroeien naar in totaal ongeveer 35.000 vliegbewegingen per jaar.



Figuur 7. De blauwe lijn met zwarte aanwijspijlen verwijst naar de geplande aanvliegeroute. De groene pijl geeft de ligging van ons dorp aan.



Figuur 8. De blauwe lijn geeft de alternatieve route aan die de Oostvaardersplassen moet ontzien.

Knelpunten

- Bij de aangevraagde openingstijden voor Lelystad Airport van 06:00 tot 23:00 zullen er met de toegekende 35.000 vliegbewegingen 5 à 6 vliegbewegingen per uur plaatsvinden.
- De tot nu toe bekende nieuwe vliegroutes voor Lelystad Airport pakken desastreuus uit voor Zeewolde.
- De door de Luchtverkeersdienst Nederland (LVNL) getekende aanvliegeroute komt op ongeveer 600 meter over ons dorp (Figuur 7). Er bestaat nog veel onzekerheid over de planning van de aanvliegeroutes maar de LVNL heeft geen garantie gegeven dat de in Figuur 7 getekende route uiteindelijk niet wordt gekozen.
- Met het aanwijzingsbesluit van de ministers is besloten om niet meer over de Oostvaardersplassen uit te vliegen, maar de vliegtuigen 'linksom' (blauwe routen in Figuur 8) te laten vliegen wat verregaande consequenties voor de leefomgeving van Zeewolde zal hebben. Deze voorkeursroute is met een zeer scherpe bocht getekend om geen woongebieden te raken. De uiteindelijke uitvliegeroute is echter afhankelijk van veel factoren

¹ Een planologische kernbeslissing is een plan van het Rijk dat een globale schets van de inrichting van de ruimte bevat en is voor Lelystad Airport in 2004 afgerond.

² Brief aan de minister van Verkeer & Waterstaat, de heer C. Eurlings, en De minister van VROM, mevrouw J. Cramer, Groningen, 1 oktober 2008

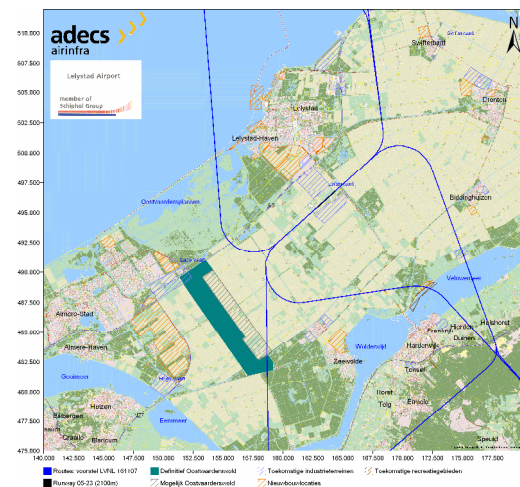
- (windsnelheden en windrichtingen, grootte vliegtuigen en commerciële belangen) die voor grote afwijkingen kunnen zorgen waardoor ook ons dorp door geluidsoverlast wordt getroffen.
- De geoptimaliseerde uitvliegroutes (Luchtverkeersleiding Nederland, 2008) in zowel de oostelijke vliegroute over Hierden als de route naar het Zuiden komen dicht in de buurt van Zeewolde. De uiteindelijke uitvliegroute is van veel factoren afhankelijk (windsnelheden, windrichtingen, zwaarte vliegtuigen, maar ook commerciële belangen) en kan volgens luchtvaartdeskundigen uiteindelijk resulteren in minder scherpe bochten naar het Oosten en afwijkende routes naar het Zuiden waardoor de vliegroutes zeer nabij of zelfs over onze dorpskern komen. (Figuur 9).
 - Adviesbureau Ecorys heeft uitgewezen dat de voorspelde banengroei vermoedelijk veel kleiner is dan verwacht. Bovendien gaan veel banen naar mensen die nu op Schiphol werken. De inschatting is dat de economische voordelen voor de provincie minimaal zijn en voor Zeewolde vrijwel te verwaarlozen.

'Geen aan/uitvliegroutes boven de kern'

Standpunten

- De uitbreiding van Lelystad Airport mag alleen doorgang vinden als aan de volgende voorwaarden is voldaan:

- Vliegroutes moeten zo ver mogelijk verwijderd liggen van de kern.
- De aanvliegroete die nu boven Zeewolde komt moet worden verlegd.
- Voor de oostelijke uitvliegrichting en de alternatieve route voor de Oostvaardersplassen geldt dat zwaar vliegverkeer de bocht eerder in dient te zetten om uitwaaiing te voorkomen.
- Vluchten moeten tussen 19.00 en 07.00 uur worden verboden.
- Er moet een duidelijke klachtenprocedure komen.
- Regelmatige controles om geluids- en stankoverlast te meten zijn noodzakelijk.



Figuur 9. Geoptimaliseerde uitvliegroutes

- Zolang aan bovenstaande voorwaarden niet is voldaan is Leefbaar Zeewolde tegen een verdere uitbreiding van Lelystad Airport.

5. NATUUR

Inleiding

Het begrip 'leefbaar' is veelomvattend en heeft raakvlakken met alle onderwerpen in dit programma. In dit deel beperken wij ons tot leefbaar in relatie met natuur. Hierbij denken wij aan:

- Bos en water dicht bij huis (recreatie).
- Sportmogelijkheden (fiets-, wandel- en ruiterspaden in de natuur).
- Groen in de wijken (onder meer groenzones, opzet van wijken).

Knelpunten

- Hoe behouden wij de huidige bestaande en positief gewaardeerde (natuur) aspecten in onze leefomgeving? Hoe behouden wij het dorpse karakter, de recreatiemogelijkheden en de natuurwaarden in Zeewolde die onder grote druk komen te staan door de geplande groei?
- Alle andere politieke partijen in Zeewolde hebben te kennen gegeven voorstander te zijn van woningbouw in het G-gebied.
- Een belangrijk knelpunt is de dumping van (grof) vuil in de natuur.
- Het dorp kampt in toenemende mate met zwerfafval, zowel binnen als buiten de woonkern.
- Er is een lage frequentie van het ophalen van plastic afval. Bovendien geven de doorzichtbare plastic zakken een rommelig aanzicht. Ook scheuren de plastic zakken vaak waardoor het afval op straat komt te liggen.

Standpunten

- Bij een afweging tussen belangen die het milieu, de natuur en recreatie aangaan, zijn de argumenten voor het milieu voor Leefbaar Zeewolde bepalend dan wel zwaarwegend.

'Handen af van het bos!'

- De bossen bij de sportvelden, manege, begraafplaats, Roode Schuur en RCN moeten behouden blijven. Deze bossen liggen op loop- en fietsafstand en zijn van groot belang voor de recreatieve mogelijkheden van de inwoners.
- Leefbaar Zeewolde wil dat het G-gebied een bosgebied blijft en heeft een plan opgesteld getiteld: *'Van G-gebied naar Ontmoetingsbos'* (www.leefbaarzeewolde.nl/ontmoetingsbos) Belangrijke kenmerken van dit ontmoetingsbos zijn de verbeterde toegankelijkheid, een weideheuvel, waterpartijen, en mooie padenstructuren die voor een prachtige natuurbeleving zullen zorgen (zie ook 2.1).

'Behoud de groene zones in het dorp!'

- Leefbaar Zeewolde pleit voor een ruime opzet van nieuwe wijken. Variatie in woningbouw met groene zones waarbij ook het element water betrokken moet worden. Zeewolde-Zuid kan wat ons betreft model staan voor de Polderwijk met dezelfde leef- en woonkwaliteiten.

Afval

- Extra openstelling grof vuil, verruiming en klantvriendelijke betalingsstelsel is door de wethouder van Leefbaar Zeewolde gerealiseerd.
- Inzamelen van grof vuil dient kosteloos te geschieden. Hiermee worden illegale dumpingen van grof vuil voorkomen.
- Leefbaar Zeewolde is voor een aparte kliko waarin het plastic afval verzameld kan worden. Verder moet er een faciliteit komen waar men het plastic afval centraal kan inleveren.
- Leefbaar Zeewolde is voor een aparte kliko waarin het plastic afval verzameld kan worden. Er moet een faciliteit komen waar men het plastic afval centraal kan inleveren.

'Let op de waterkwaliteit!'

- Leefbaar Zeewolde vindt dat de gemeente samen met andere verantwoordelijke overheden de waterkwaliteit in en om de kern en die van de randmeren dient te waarborgen.

'Respecteer de natuur om ons heen!'

- De gemeente Zeewolde heeft een duidelijke verplichting voor het in stand houden van de Ecologische Hoofdstructuur. Leefbaar Zeewolde vindt dat deze gebieden dan ook op geen enkele wijze mogen worden aangetast, en waar mogelijk zelfs kunnen worden uitgebreid.
- Leefbaar Zeewolde wil dumping van grof vuil en afval in de natuur tegengaan door zowel de handhaving te verbeteren als ook de openstelling van de gemeentewerf voor afgifte van grof vuil uit te breiden naar een doordeweekse avond.
- Leefbaar Zeewolde is voor gratis inlevering van grof vuil. Een aantal zaken waar bij aanschaf al verwijderingsbijdrage voor is betaald kan men reeds gratis afleveren. Hier moet meer bekendheid aan worden gegeven.
- Leefbaar Zeewolde is tegen een verdere betegeling van de groenstroken om de kliko's neer te zetten. Een dergelijke inbreuk tast de natuurbeleving in het dorp aan.

'Bestrijd zwerfafval!'

- Leefbaar Zeewolde is voorstander van een degelijk programma om het zwerfafval te bestrijden. Reeds vele steden hebben een goed plan waarin communicatie, voorzieningen, handhaving, participatie en reiniging de centrale begrippen zijn. Bovendien zijn er subsidieprogramma's waarmee zwerfafvalbeleid kan worden gefinancierd. Zeewolde kan van de expertise en subsidieprogramma's profiteren.

6. VOLKSGEZONDHEID

Inleiding

De gemeente heeft een verantwoordelijkheid voor een gezonde leefomgeving, waarin de inwoners van Zeewolde kunnen vertrouwen op voldoende gezondheidszorgvoorzieningen. Ook in bestemmingsplannen en bij het afgeven van milieuvergunningen moet de volksgezondheid een bepalende rol spelen.

In het algemeen is de rol van de gemeente op dit gebied voorwaardenscheppend. Wel heeft de gemeente een vertegenwoordiger in het bestuur van de GGD Flevoland.

Knelpunten

- Leefbaar Zeewolde heeft een gezonde leefomgeving hoog in haar vaandel staan. Het bedrijfsvestigingsbeleid moet erop gericht zijn te voorkomen dat (sterk) vervuilende industrie zich hier kan vestigen.
- Punt van zorg blijft de invloed van elektromagnetische velden (hoogspanningsleidingen en zendinstallaties) op de gezondheid van de omwonenden. We hebben hier te maken met twee specifieke aspecten. Enerzijds betreft dit de geplande hoogspanningsleiding die de provincie zal gaan doorkruisen. Anderzijds bestaat er nog steeds de mogelijkheid om UMTS masten in het dorp te plaatsen. Een voorbeeld is de UMTS mast op het kerkgebouw 'De Schuilhof'. Het kerkgebouw ligt nabij een woonwijk en twee basisscholen en de mast is geplaatst zonder medeweten of inspraak van omwonenden.
- De standplaats van de ambulance ver buiten de kern van Zeewolde blijft een knelpunt.
- Het tekort aan huis- en tandartsen neemt al jaren een structurele vorm aan. Voor Zeewolde is een extra probleem dat net afgestudeerde huisartsen eerder geneigd zijn een bestaande praktijk voort te zetten dan zelf een nieuwe praktijk op te bouwen, of voorkeur geven aan parttime werken in loondienstverband. Ook de zorgvraag van recreanten draagt er aan bij dat de huidige praktijken in Zeewolde zwaarder belast worden dan men op basis van het patiëntenaantal zou verwachten. Zeker bij groei van het aantal inwoners ligt hier voor de toekomst een punt van aandacht.
- Beschikbaarheid van huisartsen is een probleem. Huisartsenpost in Harderwijk is niet optimaal voor Zeewolde.

Standpunten

'Een gezond milieu hoort bij Zeewolde!'

- Leefbaar Zeewolde zal haar inspanningen voortzetten om alleen schone bedrijven een kans te geven zich in Zeewolde te vestigen. Tevens zal Leefbaar Zeewolde aandacht blijven vragen voor ontwikkelingen en onderzoek ten aanzien van de invloed van elektromagnetische velden op de gezondheid. In de woonwijken moet uit voorzorg worden voorkomen dat transformatorstations en GSM/UMTS-zendmasten te dicht in de buurt van woningen worden geplaatst.

'Zonder gemeentelijke steun komt de ambulance vaak te laat!'

- De planning is om de ambulance weer in het dorp te stationeren. Leefbaar Zeewolde zal zich blijven inzetten om de ambulance ook daadwerkelijk voor het dorp te behouden.

'Leefbare gezondheidszorg: op peil houden van gezondheidszorgvoorzieningen!'



- Het aanbod in de eerstelijnsgezondheidszorg is een punt van aandacht. Leefbaar Zeewolde pleit ervoor om samen met betrokken partijen een inventarisatie te maken waarmee beleid kan worden gemaakt. De gemeente dient een faciliterende rol te spelen in de huisvesting van zorgaanbieders waaraan een duidelijke behoefte is.
- Leefbaar Zeewolde vindt, met het oog op de vergrijzing, dat de gemeente de regierol moet oppakken waar het om intramurale zorg gaat. De gemeente moet de verbinder zijn tussen de zorgaanbieders, het Zorgkantoor, de verzekeringsmaatschappijen en de klant, zodat het op korte termijn mogelijk wordt deze zorg in Zeewolde te bieden.
- Bereikbaarbaarheid van de huisartsenpost in Harderwijk moet worden verbeterd door, bijvoorbeeld, een taxi op afroep beschikbaar te stellen.

7. MILIEU

Inleiding

Onder het begrip milieu verstaan wij de ecologische en fysieke leefomgeving waarin het menselijk leven mogelijk is. In dit hoofdstuk zullen we het milieubeleid vooral bekijken in relatie tot een duurzaam gebruik van energiebronnen en de vestiging van bedrijven die een negatieve impact op het milieu kunnen hebben.

De gemeente heeft een speciale verantwoordelijkheid om energie in de publieke ruimte op een duurzame manier te exploiteren. Daarbij zij nog maar eens aangetekend dat eindigheid van de voorraden fossiele brandstoffen ons noodzaakt om alternatieve energiebronnen te ontwikkelen om komende generaties een zelfde welvaartsniveau te kunnen garanderen. Het gebruik van fossiele brandstoffen heeft mogelijk ook een negatief effect op de opwarming van de aarde.

Knelpunten

- Leefbaar Zeewolde is een voorstander van het gebruik van groene energie in de gemeente, maar vindt dat de huidige opstelling van de windmolens het aanzicht van het landschap ernstig aantast.
- Het gebruik van het duurzaam geproduceerde biogas is nog niet beschikbaar voor de meeste huishoudens.
- Het elektriciteitsbeheer van de straatverlichting is nog weinig efficiënt.

Standpunten

'Energiezuinig is goed voor het milieu en voor de portemonnee!'

- Leefbaar Zeewolde is een voorstander van de productie en het gebruik van biogas, waarbij de mensen wel een individuele keuze moeten kunnen maken. Verder moeten de kosten van het biogasverbruik in een reële verhouding staan tot het gebruik van conventionele energiebronnen.
- Leefbaar Zeewolde is voor een energiezuinig beheer van de straatverlichting, energiebesparingen in het gemeentehuis en van de gemeentelijke diensten.
- Vaak geldt bij milieubesparende maatregelen dat de kosten voor de baten uitgaan. De praktijk wijst echter uit dat investeringen in energiebesparing op een redelijke termijn kunnen worden terugverdiend.

8. ONDERWIJS

Inleiding

Onderwijs is een belangrijk onderwerp in Zeewolde. Door de demografische opbouw van Zeewolde zijn veel inwoners direct of indirect bij het onderwijs betrokken. Sinds enige tijd biedt de aanwezigheid van voortgezet onderwijs in Zeewolde kinderen de mogelijkheid om langer in het dorp naar school te gaan.

De gemeente heeft een specifieke verantwoordelijkheid voor goede en voldoende huisvesting van het onderwijs.

Knelpunten

- Voor verdere uitbreiding van het middelbaar onderwijs, bovenbouw HAVO-VWO, uitbreiding VMBO met praktische leerwegen ontbreken momenteel de wettelijke mogelijkheden.
- De huidige huisvesting van een aantal basisscholen laat te wensen over. Met name de problematiek van de luchtkwaliteit en de noodopvang in de Polderwijk en Horsterveld is urgent.
- Het succesvolle volwassenenonderwijs zou in de toekomst mogelijk geconfronteerd kunnen worden met een tekort aan middelen.

Standpunten

- Leefbaar Zeewolde wil dat er een onderzoek plaatsvindt waarbij de mogelijkheden worden onderzocht voor een uitbreiding met praktische leerwegen VMBO. Gezien het huidige economische klimaat in relatie tot het aanwezige bedrijfsleven (logistieke bedrijven, ICT, zorg, etc.) dient de gemeente dit onderzoek met kracht ter hand te nemen.

'Meer mogelijkheden voor volwassenenonderwijs'

- Het volwassenenonderwijs, zoals zich dat thans ontwikkelt in de Flevo Academie in de Levant, dient ruimte en voldoende middelen te krijgen en verder gestimuleerd te worden.

'De gemeente dient er voor te zorgen dat er aan de start van ieder schooljaar voldoende schoollokalen beschikbaar zijn!'

- Leefbaar Zeewolde vindt dat de gemeente een actiever beleid moet voeren ten aanzien van de huisvesting van scholen.
- Gemeentelijke en wettelijke procedures moeten daarnaast met prioriteit worden toegepast, zodat vertraging van nieuwbouw van scholen/lokale tot een minimum wordt beperkt. Bij nieuwbouw moet direct multifunctioneel worden gebouwd, zodat deze ruimtes breed inzetbaar zijn en optimaal gebruikt kunnen worden.
- Bij multifunctioneel denkt Leefbaar Zeewolde onder andere aan het gebruik voor: buitenschoolse opvang, gezondheidszorg, muziekonderwijs, jongerenwerk, 2e kans onderwijs, volwassenenonderwijs, cursussen of seniorenclubs.

9. CULTUUR, SPORT EN RECREATIE

9.1 Cultuur

Inleiding

Cultuur omvat zowel de kunstbeleving als de ontwikkeling van kunstzinnige activiteiten in Zeewolde. Het dorp kent verschillende lokaal actieve kunstenaars.

Het sociale klimaat van onze bevolking biedt kansen voor verdere ontwikkeling van kunst- en cultuurbeleving.

De Levant en de Verbeelding zijn locaties die uitstekende podia vormen voor kunstbeoefening en kunst performance. Ook zien we hier mogelijkheden voor The Harbour.

Knelpunten

- Kunstenaars uit Zeewolde zijn nog onvoldoende betrokken bij culturele activiteiten die door de gemeente en/of vanuit de bevolking worden opgezet.
- Er gaat veel gemeenschapsgeld naar sociaal-cultureel werk. De rechtmatigheid en doelmatigheid van de besteding van deze gelden is niet altijd even duidelijk.

Standpunten

'Culturele voorzieningen steunen bij voldoende draagvlak onder de inwoners!'

- Bij de ontwikkeling van culturele activiteiten willen we met name kunstenaars uit Zeewolde uitnodigen om hieraan deel te nemen.
- Leefbaar Zeewolde wil culturele activiteiten die toegankelijk zijn voor een breed publiek, financieel ondersteunen. Te denken valt aan bijvoorbeeld muziekkuitvoeringen, toneel en tentoonstellingen.
- Met betrekking tot de subsidiestroom moet meer verantwoordelijkheid over de besteding worden afgelegd en dienen er duidelijker afspraken te worden gemaakt over de te leveren prestaties. Zowel de gemeente als de subsidieontvangers moeten hun onderlinge communicatie verbeteren.
- Het gebruik van het Paviljoen de Verbeelding (Figuur 10) kan in de komende periode op het gebied van cultuur een nieuwe krachtige impuls krijgen. Een laagdrempelige toegankelijkheid is hierbij een voorwaarde. Ook het onderwijs moet ruimte krijgen om cultuuractiviteiten te ontwikkelen.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat cultuur, waaronder muziek, een belangrijk onderdeel kan zijn in de ontwikkeling van jongeren.



Figuur 10. Paviljoen De Verbeelding

9.2 Sport

Inleiding

Sport is een zeer belangrijk onderwerp in Zeewolde; bijna iedereen is wel direct of indirect betrokken bij een sportactiviteit of de organisatie daarvan.

Knelpunten

- Zeewolde mist nog een aantal sportvoorzieningen, zoals bijvoorbeeld een atletiekbaan.
- De capaciteit van een aantal sportvoorzieningen heeft de limiet zwaar overschreden. Zowel de accommodatie voor binnen- als voor buitensporten zijn hard toe aan een serieuze uitbreiding.
- De parkeergelegenheid bij de voetbalclub en sporthal Horsterwold is op speeldagen te beperkt voor bezoekers en leden.
- De overvloedige groei van waterplanten in het Wolderwijd is een serieuze belemmering voor de watersport en recreatie

Standpunten

- Leefbaar Zeewolde vindt dat het sportbeleid moet streven naar een zo breed mogelijk aanbod van sportactiviteiten, die voor zoveel mogelijk mensen toegankelijk moeten zijn.

'Leefbaar Zeewolde staat voor recreatie en sport!'

- Leefbaar Zeewolde wil dat de gemeente tijdig afspraken maakt met sportverenigingen en een faciliterende rol speelt om sportactiviteiten mogelijk te maken en te bevorderen. Onderhoud van de sportvoorzieningen is in principe de verantwoordelijkheid van de sportvereniging. Een duidelijk beleid dient ervoor te zorgen dat alle sportverenigingen op de hoogte zijn van de verdeling van de subsidies.

'Voldoende sportaccommodaties!'

- Leefbaar Zeewolde vindt dat de behoefte aan sportaccommodaties voor zowel binnen- als buitensporten moet worden uitgebreid. Er moet een integrale planning komen voor het in ontwikkeling brengen van gebieden die hiervoor de bestemming hebben of die deze bestemming kunnen krijgen. Daarbij moeten ook de mogelijkheden in de Polderwijk voor een apart sportterrein worden meegenomen.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat de ontwikkeling van een nieuwe sportzaal in de Polderwijk zo spoedig mogelijk moet starten.
- De behoefte aan uitbreiding bij de sportverenigingen moet regelmatig worden getoetst; mogelijkheden voor een atletiekbaan en het alternatief gebruik van de ijsbaan moeten nader worden onderzocht.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat de mogelijkheden voor parkeergelegenheid nabij sportvelden moet worden uitgebreid (zie plannen Ontmoetingsbos) en de alternatieve parkeerlocaties duidelijker moeten worden aangegeven.
- Leefbaar Zeewolde is van mening dat de gemeente het 'maaien' van waterplanten die watersport en recreatie belemmeren actief bij de verantwoordelijke instanties (provincie en Rijkswaterstaat) onder de aandacht moet brengen.

9.3 Recreatie

Inleiding

De grote verscheidenheid aan natuur om ons heen maakt Zeewolde aantrekkelijk voor recreanten. Zeewolde heeft nu al verschillende toeristische verblijfsaccommodaties zoals de Eemhof, RCN en de diverse andere kampeerterrainen. Ook nieuwe ontwikkelingen dienen zich aan. De druk op Flevoland - en dus ook op Zeewolde - om het toerisme verder te bevorderen en zo de Veluwe te ontlasten, zal in de nabije toekomst alleen nog maar toenemen. Verder heeft Zeewolde in De 'Blauwe Diamant' een uniek project waarbij door een vaarroute met sluis het Wolderwijd (via het Horsterwold, de Polderwijk en Trekkersveld III) verbonden wordt met de Hoge Vaart. Zo wordt het mogelijk om vanuit Almere of Harderwijk een 'rondje' Zeewolde te varen en te genieten van de natuur, de weidsheid en de rust van onze gemeente.

Knelpunten

- Bij recreatie en toerisme spelen diverse belangen, waaronder:
 - het belang van inwoners bij recreatiemogelijkheden;
 - het belang van natuur om de natuurwaarde, maar ook het belang van de natuur als recreatiegebied;
 - het belang van ondernemers (winkels, campings en dergelijke);
 - het belang van de gemeente (toeristenbelasting).
- Er zit een belangrijk knelpunt tussen de (financiële) belangen van ondernemers en de gemeente aan de ene kant, en het (recreatieve) belang van inwoners en natuurwaarden aan de andere kant.
- Toerisme heeft enerzijds een positieve invloed op het aanbod van winkels en horeca, maar anderzijds zorgt toerisme ook voor extra druk op de beschikbaarheid van voorzieningen als medische zorg, grotere drukte in winkels en minder beschikbare parkeerplaatsen in het centrum.
- Het beheer en onderhoud van het padennetwerk en de wandelpaden is onvoldoende.
- In de structuurvisie wordt Zeewolde genoemd als toeristische attractie van Almere.

Standpunten

- Leefbaar Zeewolde wil vooraf duidelijke uitgangspunten formuleren waarbinnen de recreatie zich verder kan ontwikkelen, om zo de juiste balans te vinden tussen de diverse belangen. Leefbaar Zeewolde maakt zich zorgen over drukte, verkeersstromen en parkeeroverlast als gevolg van toerisme en de consequenties hiervan voor de rust, ruimte en natuur van Zeewolde. Dat is wat ons betreft de reden dat wij er in Zeewolde geen grootschalige recreatie bij willen, indien deze een onnodige belasting voor de dorpskern en haar voorzieningen veroorzaakt.
- Leefbaar Zeewolde maakt daarom onderscheid tussen recreatie door of voor de inwoners en niet-inwoners. De dorpskern met haar (toekomstige) terrassen en horecagelegenheden, maar ook de stranden van Zeewolde zijn ingericht voor dagrecreatie. Verblijfsrecreatie (toerisme) zal vooral buiten de dorpskern van Zeewolde moeten plaatsvinden.
- Leefbaar Zeewolde wil op de reeds aanwezige mogelijkheden voor verblijfstoeerisme zoals kampeerterrainen en bungalowparken geen ontwikkelingen die leiden tot permanente bewoning.
- Leefbaar Zeewolde wil de (kleinschalige) recreatiemogelijkheden voor de inwoners bij en in het dorp bevorderen. Wat ons betreft hebben ook de inrichting en bebouwingsdichtheid van wijken een directe invloed op de recreatiemogelijkheden dicht bij huis. Ook zouden de

recreatieve mogelijkheden van de Aanloophaven verder tot ontwikkeling moeten worden gebracht.

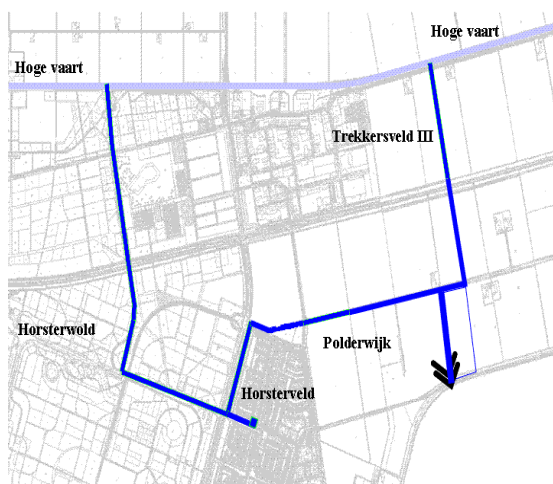
- Wij zijn geen achtertuin van Almere, zoals het college dat in 2008 en 2009 enkele malen heeft voorgesteld.

'Een mooier strand!'

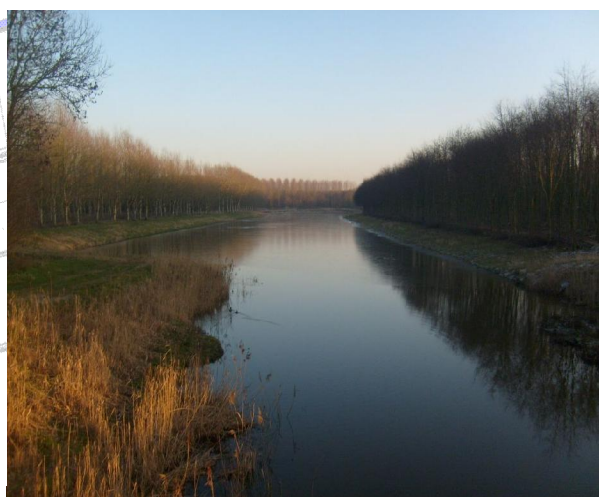
- Het huidige strand wordt veelvuldig gebruikt voor allerlei recreatieve doeleinden. Het is een van die plekken die Zeewolde zo leuk en aantrekkelijk maken. Leefbaar Zeewolde wil de gebruiksmogelijkheden van het strand nog verder optimaliseren, zodat nog meer inwoners er gebruik van kunnen maken.
- De recreatiemogelijkheden van de stranden moeten bevorderd worden. Leefbaar Zeewolde onderschrijft in grote lijnen de in de 'Kustzonevisie' vastgelegde uitgangspunten.
- De ontwikkeling van het 'Ontmoetingsbos' zou een waardevolle recreatieve functie binnen Zeewolde moeten krijgen. Niet alleen geeft het Ontmoetingsbos gelegenheid voor een uitje van het gezin, er is ook volop de gelegenheid om te sporten (mountainbiken, paardrijden, joggen) en van de natuur te genieten.
- Als onderdeel van de recreatie ziet Leefbaar Zeewolde ook het fenomeen kamperen bij de boer wat op enkele plekken is toegestaan en wat bijdraagt aan een vitaal platteland.
- Leefbaar Zeewolde is voor een kleinschalige recreatieve functie van de stranden in en rondom Zeewolde

'De Blauwe Diamant, een parel voor Zeewolde!'

- De Blauwe Diamant (Figuur 11) biedt ongekende mogelijkheden voor het plaatselijk recreëren. Gedacht kan worden aan een kanoverhuurbedrijf, fluisterboten en horecagelegenheden. Een vereiste is wel dat alle voorzieningen aan de oevers van de Blauwe Diamant een harmonieus geheel met de natuur vormen (zie Figuur 12) en zorg dragen voor een schoon milieu.



Figuur 11. Vaarroute Blauwe Diamant



Figuur 12. Groenewoudse Tocht. Onderdeel van de Blauwe Diamant.

10. VEILIGHEID

Inleiding

Een leefbaar dorp is een veilig dorp. Veiligheid heeft vele gezichten: veiligheid op straat, veiligheid in het verkeer en de veiligheid van het milieu. Veiligheid gaat iedereen aan en is een duidelijke overheidstaak. Veiligheid hangt niet alleen af van de politie maar vraagt een duidelijke betrokkenheid en inzet van diverse partijen. Volgens de rapportages gaat het redelijk goed met de veiligheid in Zeewolde, maar de cijfers lijken niet altijd betrouwbaar te zijn.

Knelpunten

- Er komen vaak klachten bij Leefbaar Zeewolde binnen dat de politie slecht bereikbaar is en daarom vaak niet snel ter plekke.
- Opnamebereidheid door politie van de aangiftes laat te wensen over.
- De hoge snelheden van gemotoriseerd verkeer in het dorp, veroorzaken levensgevaarlijke situaties. Hier ligt onder andere een probleem van handhaving.
- Vandalisme en vernieling van persoonlijke en publieke eigendommen komt veel voor.
- Vooral oudere inwoners voelen zich regelmatig onveilig in het centrum door het samenscholen van opgeschoten jongeren.
- Er is, ondanks het verbod, nog steeds overlast van fiets- en bromfietsverkeer in het winkelcentrum.
- Er is nog veel onduidelijkheid over de introductie van nieuwe voorrangregels voor fietsers bij rotondes.

Standpunten

'Meer blauw op straat. Inwoners moeten zich veilig voelen op straat!'

- Leefbaar Zeewolde wil de zichtbare aanwezigheid van politie in Zeewolde verbeteren.
- Ook op het gebied van handhaving moeten verbeteringen worden bereikt.
- Leefbaar Zeewolde wil dat de inwoners zich veilig voelen in ons dorp. Dit betekent ook een integrale aanpak van personen die problemen veroorzaken.

'Veiligheid door sociale cohesie!'

- Leefbaar Zeewolde is voorstander van een permanent overleg met veiligheidspartners zolang dit gericht is op concrete aanpak, oplossingen en te nemen maatregelen. Het gemeentebestuur dient hierin een initiërende, coördinerende en sturende rol te hebben.
- Een leefbaar Zeewolde betekent ook dat inwoners zelf betrokken zijn om de sociale cohesie te verbeteren. Leefbaar Zeewolde wil dat de gemeente duidelijke initiatieven hierin ontplooit.
- Leefbaar Zeewolde blijft via de periodieke Leefbaarheidsmonitor de veiligheidsbeleving van de inwoners meten, op grond waarvan het beleid kan worden vast- en bijgesteld.

'Veiligheid op straat en in het verkeer!'

- Leefbaar Zeewolde meent dat de veiligheid op straat en in het verkeer verder verbeterd moet worden. Dat betekent:
 - snelheidsremmende maatregelen in het dorp, vooral op de doorgaande wegen;
 - een goede ontsluiting van woonwijken;

- extra aandacht en maatregelen voor fietsers, goed verlichte en overzichtelijke fietspaden;
 - veilige open speelplaatsen in elke wijk;
 - goede openbare straatverlichting op iedere plaats;
 - extra aandacht en maatregelen voor ouderen en minder validen.
-
- Leefbaar Zeewolde vindt dat het naleven van verkeersregels in dienst moet staan van de veiligheid van de weggebruikers.
 - Voor de introductie van de veranderende voorrangregels voor fietsers bij rotondes moet een duidelijke voorlichtingscampagne in het dorp en in de scholen de onduidelijkheden van de nieuwe maatregelen wegnemen.

11. ECONOMISCHE ACTIVITEITEN

Inleiding

De economische activiteiten kan men voor de duidelijkheid onderverdelen in de volgende groepen:

- Bedrijven
- Detailhandel (winkels)
- Recreatie en Toerisme

Deze groepen kennen verschillende belangen en knelpunten met betrekking tot het beleid van de gemeente hebben.

Knelpunten

- **Bedrijven**
De beschikbaarheid van bedrijventerreinen is up-to-date. Een knelpunt is echter een gerichte, effectieve en doelmatige promotie van deze bedrijventerreinen.
- **Detailhandel (winkels)**
Het Masterplan Centrum is grotendeels uitgevoerd en er is veel geld voor vrij gemaakt. Met de groei van de detailhandel in het centrum zal echter ook de druk op de parkeervoorzieningen toenemen.
- De winkels in het centrum hebben te maken met hoge huurlasten wat wordt veroorzaakt door het monopolistische gedrag van enkele ontwikkelaars.
- Plaats van de markt beoordelen gezien de bezetting van veel parkeerplaatsen op een belangrijk deel van het winkelcentrum op de vrijdagmorgen.
- **Recreatie en Toerisme**
Bedrijven in deze branche leggen een grote druk op de natuurwaarden in de omgeving. Ook door de aanwezigheid van veel verblijfsrecreanten staat er druk op bepaalde voorzieningen in Zeewolde. Met name de eerstelijnsgezondheidszorg kan deze extra piek niet altijd aan.

Standpunten

Bedrijven

'Trek bedrijven aan met passende werkgelegenheid voor Zeewoldenaren!'

- Bij promotie van de bedrijventerreinen moet goed worden gekeken welke soort bedrijven we graag naar Zeewolde willen halen en daar specifiek op promoten.
- De afgelopen jaren is hard gewerkt om nieuwe bedrijventerreinen te ontwikkelen na jaren van grote schaarste. In de huidige situatie vindt ongeveer 41%³ van de lokale beroepsbevolking (inclusief parttimers) werk in Zeewolde. Dit lijkt ons ook voor de toekomst een goede verhouding. Enerzijds is Leefbaar Zeewolde geen voorstander van een geforceerde verhoging van dit percentage; de druk op de woningmarkt zal te groot worden, hetgeen afdoet aan de kwaliteit van wonen. Anderzijds willen wij een acquisitiebeleid ontwikkelen om schone bedrijven naar Zeewolde te halen die werkgelegenheid bieden passend bij de beroepsbevolking van Zeewolde. Leefbaar Zeewolde kiest voor kwaliteit en niet voor kwantiteit.

³ Zeewolde telt 71 arbeidsplaatsen (zowel parttime als fulltime) per 100 mensen in de leeftijd van 15-65 jaar. Dit ligt boven het Flevolands gemiddelde van 62 arbeidsplaatsen. In Nederland ligt dit gemiddelde op 70 en in de Kamerregio Gooi-, Eem- en Flevoland op 69. Dit geeft aan dat er in Zeewolde relatief veel werk is ten opzichte van de beroepsbevolking. Op Noordoostpolder na heeft Zeewolde in verhouding tot de beroepsbevolking het hoogste aantal banen

Detailhandel (winkels)

- Leefbaar Zeewolde wil dat bij uitbreiding van het centrum ook voorzien wordt in nieuwe (ondergrondse) parkeerplaatsen.
- Gezien de te verwachten negatieve gevolgen voor de parkeerdruk op de woonwijken rond het centrum is Leefbaar Zeewolde tegenstander van het heffen van parkeergelden in het centrum.
- Leefbaar Zeewolde pleit voor de vestiging van een buurtsuper in de Polderwijk. Wel moet vooraf met inwoners worden overlegd over de meest wenselijke opties.
- De ontwikkeling van Perifere detailhandel in de Polderwijk moet niet leiden tot een (oneerlijke) concurrentie van de winkels in het dorp.
- Bij de selectie van ondernemers voor de Perifere Detailhandel in de Polderwijk moeten ondernemers die zich reeds in het dorp hebben gevestigd een voorkeurspositie krijgen.
- Leefbaar Zeewolde is voor een onderzoek naar het eventueel monopolistisch gedrag van de eigenaren van de winkelpanden.

Recreatie en Toerisme

- Leefbaar Zeewolde is voorstander van kleinschalige en hoogwaardige recreatieve voorzieningen in en direct bij de kern, met name gericht op de dorpsbewoners.
- Leefbaar Zeewolde wijst grootschalige recreatievoorzieningen af, indien deze een on-evenredige belasting voor de dorpskern en haar voorzieningen veroorzaken. Vanwege de reeds aanwezige grootschalige verblijfsrecreatie (o.a. de Eemhof), is Leefbaar Zeewolde uiterst terughoudend met nieuwe ontwikkelingen op dit gebied. Kleinschalige recreatieve ontwikkelingen als minicampings bij boerderijen kunnen - tegen nader te bepalen voorwaarden - wat ons betreft wel. De natuur en het milieu mogen hierdoor niet worden aangetast en de druk op de voorzieningen in Zeewolde mag hier niet verder onder lijden.
- De ontwikkeling van Aanloophaven tot gezinshaven moet een aanwinst voor ons dorp worden. Kleinschalige ontwikkeling van het Noordereiland met een horecagelegenheid en verdere uitspanningen nabij en op de haven moeten voor de nodige levendigheid zorgen (zie ook 2.2).

12. FINANCIËEL, ECONOMISCH EN SOCIAAL BELEID

Een leefbare samenleving wordt mogelijk gemaakt door de lusten en lasten met elkaar te delen. De gemeentelijke overheid heeft hier een belangrijke taak in, maar moet tegelijkertijd ook beseffen dat een groot gedeelte van de inkomsten wordt opgebracht door de inwoners.

Knelpunten

- Opnieuw geeft de financiële positie van Zeewolde reden tot grote zorgen. Het moeizaam bereikte evenwicht, dat tot stand is gekomen onder de bestuurlijke verantwoordelijkheid van Leefbaar Zeewolde in de periode 2005-2008, is weer omgeslagen in diep rode cijfers. De huidige coalitie is niet in staat om daadkrachtige maatregelen te nemen waardoor inwoners en maatschappelijke organisaties binnenkort de rekening voor dit falende beleid moeten betalen.

Standpunten

'Geef niet meer uit dan er in de knip zit!'

- Logisch zo lijkt het. Helaas blijkt de werkelijkheid anders. Zeewolde staat zware beslissingen te wachten die een grote impact zullen hebben op de hele samenleving. De centrale overheid laat Zeewolde in de kou staan. Er worden steeds meer taken naar de gemeente gedelegeerd terwijl er minder geld door de overheid wordt uitgekeerd om die adequaat uit te voeren. Daarnaast is de huidige coalitie niet in staat om de uitgaven in balans te brengen met de inkomsten. Zij nemen hun verantwoordelijkheid nu niet en schuiven de grote problemen voor zich uit.
- De leefbare 'dorpse' samenleving die wij voor ogen hebben behelst meer dan alleen het optellen en aftrekken van economische factoren om tot een goed beleid te komen. Als basis hiervoor zien wij dan ook een goede, toegankelijke en duidelijke onderbouwde begroting, gebaseerd op realistische verwachtingen.
- Leefbaar Zeewolde vindt het logisch dat de lasten eerlijk worden verdeeld en dat gebruikers van overheidsdiensten hier een marktconforme vergoeding voor betalen.
- Leefbaar Zeewolde wil de financiële situatie van de gemeente op een duidelijke en overzichtelijke wijze aan de inwoners presenteren middels een goed leesbaar jaarverslag in zakformaat.
- Belastinggeld dat opgebracht wordt door Zeewoldenaren dient in Zeewolde geïnvesteerd te worden en niet in landelijke thema's van de grote landelijke partijen.
- Leefbaar Zeewolde wil een efficiënte ambtelijke organisatie waar zorgvuldig en verantwoordelijk met het geld wordt omgegaan.
- Leefbaar Zeewolde wil een leefbare samenleving die is gebaseerd op een financieel gezonde situatie waarbij inkomsten en uitgaven met elkaar in evenwicht zijn.
- Het leidende principe is dat een gezonde begroting er is voor de inwoners en de inwoners er niet zijn om de begroting gezond te maken. Met andere woorden: het sociale welzijn van de inwoners staat centraal bij het opstellen van het financieel-economisch beleid.

'Laat de woonlasten niet verder oplopen!'

- De gemeentelijke lasten in Zeewolde zitten net onder het landelijk gemiddelde. Leefbaar Zeewolde wil in ieder geval dat de woonlasten niet harder stijgen dan de landelijke cijfers.

'Grof vuil eindelijk vrij!'

- Leefbaar Zeewolde is voorstander om het grof afval gratis te storten.

'Ook aandacht voor de arme kant!'

- Betrokkenheid of met andere woorden: sociale cohesie. Hiermee bedoelen wij de samenhang tussen mensen. Het gaat hierbij om de wijze waarop mensen in hun gedrag uitdrukking geven aan betrokkenheid bij hun gezin, familie, straat, buurt en dorp. Bij sociale cohesie is er de verbondenheid die men voelt met de directe omgeving. Deze verbondenheid uit zich ongeacht huidskleur, afkomst of maatschappelijke positie. Sociale cohesie bevat een duidelijk element van solidariteit met de minder sterken onder ons. Leefbaar Zeewolde ziet in deze sociale cohesie een onmisbaar element voor welbevinden en prettig wonen in Zeewolde. Het is fundamenteel voor een positieve en leefbare samenleving.
- Een leefbaar Zeewolde is er voor iedereen. Daarom zoekt Leefbaar Zeewolde het overleg met het sociaal-maatschappelijk veld om een beleid op te stellen dat aan onze uitgangspunten van een leefbare samenleving voldoet. Leefbaar Zeewolde zal de moed opbrengen de juiste keuzes te maken met als uitgangspunt: arm zijn is geen schande; geen zorg voor armen wé! Leefbaar Zeewolde wil activiteiten voor kinderen van de minst draagkrachtige gezinnen ondersteunen. Een vroegtijdig begin van deze ondersteuning kan bijdragen tot een gezond jeugdbeleid.
- Door de huidige kredietcrisis zal ook de gemeente Zeewolde er niet aan ontkomen dat er flink moet worden ingegrepen in de uitgaven. Iedereen, arm of rijk, zal de gevolgen hiervan ondervinden. Leefbaar Zeewolde wil ervoor zorgen dat deze gevolgen zo beperkt mogelijk blijven, en dat de lasten eerlijk worden verdeeld.

13. JONGERENBELEID

Inleiding

- Zeewolde is rijk aan jongeren. Om ook de jongeren zich nu en straks thuis te laten voelen in Zeewolde, zijn nieuwe, maar vooral ook andere voorzieningen nodig dan voorheen. Het activiteiten- en faciliteitenaanbod moet als het ware met hen mee groeien. Om de jongeren hun rechtmatige plaats binnen Zeewolde te geven dienen zij tijdig gehoord te worden over wensen en eventuele problemen.
- Kern van het beleid is vooral het samen overleggen, niet over jongeren praten maar met jongeren praten. Daarnaast verwachten we van de jeugdinstanties een proactief beleid en niet wachten tot er iemand langskomt. Minder dogma's, flexibel blijven en inspelen op actualiteiten.

Knelpunten

- Er zijn diverse leeftijdsgroepen jongeren en per leeftijdsgroep mogelijk diverse stromingen. Hoe kunnen wij ervoor zorgen dat de wensen en problemen van deze groepen bekend worden bij de politiek en hulpverlening?
- Hoe kunnen we kinderen en jongeren die in problemen komen en buiten de boot dreigen te vallen een helpende hand bieden?
- Er is geen duidelijk inzicht in de behoefte aan jongerenhuisvesting.

'Laat de jeugd zijn zegje doen'

Standpunten

- Het is noodzakelijk om een langetermijnplanning te maken voor de jongere bevolking van Zeewolde. Het beleid moet het 'thuisgevoel' van de jongeren in Zeewolde bevorderen. Dit beleid kan niet alleen vóór maar moet ook sámen met de jongeren gemaakt worden. Uitgangspunt van Leefbaar Zeewolde is: 'Met jongeren praten in plaats van over hen'.
- Leefbaar Zeewolde vindt dat het jeugdbeleid één van de prioriteiten van het gemeentelijk beleid moet zijn. Dit beleid moet vooral gericht zijn op ontwikkeling (leren), kansen en mogelijkheden en niet alleen op het beheersen van onrust en problemen zoals vandalisme.
- Leefbaar Zeewolde wil samen met jongeren en ouders activiteiten ontwikkelen en mogelijk maken die aantrekkelijk genoeg zijn om jongeren te boeien.
- Welzijnsorganisaties voor jeugd en jongeren moeten meer dan voorheen maatwerk leveren. Dit op basis van duidelijke prestatieafspraken. Hierbij denken wij aan meer basaal kinder-, tiener- en jongerenwerk waarbij de overdracht van het 'op een fatsoenlijke manier met je medemens en omgeving omgaan' een belangrijke plaats moet hebben. Een leefbaar dorp gaat niet alleen over rust en groen maar nadrukkelijk ook over hoe wij op een respectvolle manier met elkaar omgaan.
- Te denken valt ook aan buurtwerkers/gezinscoaches die bij problemen gezinnen kunnen bijstaan zonder dat er meteen het stempel 'bureau jeugdzorg' op gedrukt wordt. Steun en toezicht als zijnde twee belangrijke pedagogische begrippen zijn kernwoorden voor een doeltreffende aanpak.
- In zijn algemeenheid moet er meer aandacht zijn voor meer preventie en vroegtijdige signalering. Voorkomen is beter dan genezen.
- Jongerenbeleid als prioriteit. Dat betekent dat er ook voldoende financiële middelen moeten zijn. Leefbaar Zeewolde wil daarom in een nieuwe bestuurlijke periode nog meer geld inzetten. Het aantal jongeren zal nog fors toenemen; het budget moet daar gelijke tred mee houden.

- Instellingen moeten beter samenwerken en werken met één lokaal loket. Leren van elkaar en eigen opvattingen toetsen aan die van anderen. Leren elkaar feedback te geven en sneller en effectiever veranderingen toe te passen. Op deze manier wordt een integrale aanpak gewaarborgd.
- Het is aan te bevelen om een onderzoek te doen naar de behoefte aan jongerenhuisvesting in het dorp.

Leefbaar Zeewolde ziet voor de volgende doelgroepen een aantal voorzieningen en prioriteiten:

Kinderen van 0-9 jaar:

- Voldoende crèches.
- Voldoende kinderopvang.
- Voor- en naschoolse opvang.
- Goed onderhouden speeltuintjes.
- Een grote speeltuin, bijvoorbeeld bij de Zeewolderhoek.

Jeugd van 10-14 jaar:

- Jeugdsociëteit met activiteiten voor jongeren.
- Jeugddisco.

Jeugd van 15-20 jaar:

- Biljartcentrum, discotheek, kroeg, activiteiten gericht op deze doelgroep.

Jongvolwassenen van 21-26 jaar:

- Internetcafé, lowbudget theater en discotheek gericht op deze groep.

14. SENIORENBELEID

Inleiding

- Senioren zijn te onderscheiden in drie groepen: medioren (tussen de 55 en 70 jaar oud), senioren (boven de 70 jaar) en zorgvragende senioren. Alle drie groepen vragen een ander beleid.
- Wat seniorenvoorzieningen betreft heeft de gemeente vooral een taak op het vlak van passende huisvesting, en een regiefunctie op het aanbod van zorginstellingen.
- De verwachting is dat het aantal 65+-ers in Zeewolde over tien jaar is verdubbeld.

Knelpunten

- Senioren die in toenemende mate hulpbehoevend en minder mobiel worden, dreigen soms in een maatschappelijk isolement terecht te komen.
- Seniorenwoningen in en rondom het centrum zijn schaars, en er is nog maar weinig fysieke ruimte om dit te verbeteren.
- Er is geen specifiek beleid voor medioren en senioren ontwikkeld; wel voor de zorgvragende senior.
- Er is nog weinig aandacht voor levensloopbestendige woningen.

Standpunten

'Senioren laten zich niet ringeloren'

- Leefbaar Zeewolde wil initiatieven ondersteunen om de capaciteiten en talenten van de actieve medioren en senioren beter te benutten voor de totale gemeenschap. Leefbaar Zeewolde wil dit beleid uitvoeren in samenspraak met deze doelgroepen en ouderenorganisaties.

'Leefbaarheid voor ouderen: passende woningen en voorzieningen!'

- Op het punt van huisvesting ligt er een gemeentelijke taak om te zorgen voor voldoende seniorenwoningen. De ruimte in en rondom het centrum is beperkt, maar Leefbaar Zeewolde wil de nog bestaande inbreidingslocaties (Houtwal, Verbeelding) optimaal benutten. Senioren hebben vaak behoefte om dichtbij winkel- en gezondheidsvoorzieningen te wonen. Nieuwe locaties elders in het dorp moeten direct aansluiten op het openbaar vervoer om deze voorzieningen goed te ontsluiten.
- Leefbaar Zeewolde wil waar mogelijk de realisatie van zorgvoorzieningen ondersteunen, zoals bijvoorbeeld een uitbreiding van de 'zorghotelfunctie' in de Sfinx en een extra vleugel, die bij behoefte kan worden ingezet als voorziening voor intramurale zorg. De gemeente dient hierin de regie te nemen en aantrekkelijke voorwaarden te scheppen.
- Goede voorzieningen in het openbaar vervoer, ruime parkeerplaatsen en een toegankelijke ingerichte openbare ruimte bevorderen de mobiliteit van de (toekomstige) senior.