

## Politiek is vooral luisteren naar de inwoners

Zoals u van ons gewend bent, ontvangt u eenmaal per jaar deze Typisch Leefbaar. Als grootste politieke partij, en eigenlijk ook de enige échte lokale partij, vinden wij het belangrijk goed te luisteren naar de inwoners. U kiest ons en u geeft ons voor vier jaar uw vertrouwen. Wij willen ons graag verantwoorden over wat we voor u hebben gedaan en waar we mee bezig zijn. De afgelopen jaren hebt u deze brochure telkens net voor de zomervakantie ontvangen, maar door de bestuurlijke crisis die in 2008 is ontstaan, vonden wij het beter er even mee te wachten.

### Leefbaar Zeewolde uit het college

Zoals u ongetwijfeld via de lokale media hebt kunnen volgen, is er het nodige gebeurd het afgelopen jaar. De inwoners van Zeewolde hebben in maart 2006 bij de gemeenteraadsverkiezingen Leefbaar Zeewolde opnieuw tot grootste partij gekozen. Voor ons een duidelijke beloning van u nadat wij vanaf november 2004 met veel succes in het college van B en W ons beleid hebben kunnen uitvoeren. Met de VVD en ChristenUnie (CU) zijn wij dus vanaf begin 2006 op volle kracht doorgedaan. Totaal onverwacht is eind 2007 wethouder Van Daalen (CU) opgestapt omdat er grote problemen waren ontstaan

rondom de realisatie van een multifunctionele accommodatie (MFA) in de Polderwijk. Op dat moment stapte ook de fractie van de CU uit de coalitie en stonden Leefbaar Zeewolde en de VVD er alleen voor. Samen hebben wij 8 van de 17 zetels, dus geen meerderheid in de raad. Begin juni 2008 moesten Leefbaar Zeewolde en de VVD hun positie in het college opgeven.

### Ondemocratisch

Politiek is vooral luisteren naar de inwoners. De twee grootste partijen zijn door het CDA, PvdA/Groen Links en ChristenUnie aan de kant gezet. Er is totaal geen rekening gehouden

met de mening van de inwoners. Daar bovenop zijn het CDA en de CU met wethouders van buiten Zeewolde gekomen; mensen die totaal geen binding hebben met Zeewolde en zonder enig historisch besef. U hebt niet op deze mensen kunnen stemmen, maar ze maken nu wel de dienst uit. Leefbaar Zeewolde vindt dat bijzonder ondemocratisch.

### Oppositie

Leefbaar Zeewolde rest niets anders dan oppositie voeren. Dat doen we nu dus ook volop. Constructief als het kan, kritisch waar het moet. Deze nieuwe coalitie van CDA, PvdA/GroenLinks en CU is een afspiegeling van het kabinet in



Rein Zijlstra, fractievoorzitter Leefbaar Zeewolde.

Den Haag. We weten dat de Nederlanders niet bijster positief zijn over dit kabinet! Ook in Zeewolde zien wij al dingen gebeuren waarbij wij ons afvragen of dat in het belang van ons

dorp is. Gelukkig zijn er over ruim een jaar alweer nieuwe verkiezingen. Wij zullen ons laten horen en hopen van harte dat wij dan opnieuw op uw steun kunnen rekenen.

## Jongeren- en seniorenhuisvesting



Hoog op de agenda van het Leefbaar Zeewolde programma stonden deze twee speerpunten.

In de vorige Typisch Leefbaar zag u ons collegelid Winnie Prins op de heimachine (zie linkerfoto) de eerste paal slaan van een uniek project. Starterswoningen voor jongeren met een koopprijs van ca. € 100.000,- of een huurprijs



Foto: Max Wolters

van max. € 350,- per maand. In april 2007 ging de eerste paal de grond in en nog voor Kerstmis 2007 overhandigde Winnie de eerste sleutel aan de bewoners (zie rechterfoto). Wij beloofden ten minste 30 woningen in deze categorie te bouwen; het worden er uiteindelijk 48. Ook hebben we nog een besluit kunnen nemen over een mooi appartementen-

complex in de Polderwijk met nog eens 18 jongerenwoningen. Daarnaast zijn er onder verantwoordelijkheid van de Leefbaar Zeewolde wethouders twee prachtige seniorencomplexen gerealiseerd. *Luxor* aan de Flevoweg en *Kruidenburg* aan de Strandweg waar onder andere de 50+ Woongroep nu met veel plezier woont.

## LEEFBAARHEIDSROTONDE



**DOE MEE EN HELP MEE MET  
HET ONTWERPEN VAN DE  
LEEFBAARHEIDSROTONDE!  
ZIE BLZ. 3**



# Vergrijzing zet door in Zeewolde

Net als in de rest van Nederland groeit het aantal senioren in de Zeewolde samenleving. Uit de Seniorenmonitor van Leefbaar Zeewolde blijkt dat senioren vooral naar Zeewolde komen voor de rust, ruimte, natuur en om weer dicht bij hun kinderen te kunnen wonen. Met de realisatie van *Luxor* en *Kruidenburg* is in een grote woonbehoefte voorzien. Opvallend is dat nog heel wat ouderen zo lang mogelijk zelfstandig willen blijven wonen. Leefbaar Zeewolde juicht dat ook van harte toe en heeft dan ook beleid ontwikkeld waardoor woningen aanpasbaar worden gebouwd om dit mogelijk te maken, ook als je wat minder mobiel bent. Toch zal Zeewolde niet ontkomen aan een toenemende vraag naar zorg. Samen met de zorginstellingen moet Zeewolde zich op de toekomst voorbereiden. Leefbaar Zeewolde gaat die uitdaging graag met u aan.



Seniorencomplex Kruidenburg



Luxor aan de Flevoweg

## Bereikte resultaten

Tussen november 2004 en mei 2008 is er onder de verantwoordelijkheid van de Leefbaar Zeewolde wethouders Winnie Prins en Michiel Schouten veel bereikt. Dat doe je natuurlijk niet alleen. Samen met de andere collegeleden, ambtelijke organisatie en de gemeenteraad die de besluiten moet goedkeuren zijn onderstaande punten onder andere bereikt:

- De financiële situatie van Zeewolde is dusdanig omgebogen en structureel verbeterd, dat Zeewolde onder het provinciale preventieve toezicht is uitgekomen. Zeewolde is weer financieel gezond. Dit is bovendien gelukt zonder de lasten voor de inwoners bovengemiddeld te verhogen. Zeewolde kent de laagste belastingdruk in Flevoland.
- Er is een nieuw Woningbouwprogramma opgesteld naar aanleiding van een gedegen marktonderzoek. Helaas gaat het nieuwe college dit opnieuw doen, waardoor grote vertragingen dreigen op de woningmarkt in Zeewolde met alle consequenties van dien.
- We hebben de eerste palen geslagen in de Polderwijk waar nu al meer dan 1.000 mensen wonen.
- We hebben een opzet gemaakt hoe we Startersleningen kunnen invoeren in Zeewolde en er is geld voor vrijgemaakt.
- Er is een start gemaakt met de elektronische dienstverlening voor inwoners en bedrijven, waardoor je veel zaken vanachter je pc kunt regelen.
- Er zijn met behulp van de gemeente twee fantastische evenementen bijgekomen: de kunstbaan en het Oud-en-Nieuwfeest.
- Er kan tegenwoordig op meer momenten grof afval worden ingeleverd door de verruiming van de openingstijden. Je kunt ter plaatse pinnen, zodat je niet meer ingewikkeld eerst een bon ergens moet kopen.
- Er zijn ruim 40 vrije kavels uitgegeven aan de Vaarroute Blauwe Diamant. Een schitterend woonmilieu dat we nog niet kenden in Zeewolde.
- Er is beleid gemaakt voor het Integraal Wijkbeheer. We hebben miljoenen gereserveerd, zodat er ook daadwerkelijk iets kan gebeuren. Met mooie plannen alleen lukt het namelijk niet.
- We hebben beheersplannen gemaakt en andere geactualiseerd voor Wegen binnen en buiten de bebouwde kom, Openbaar groen, Openbare Verlichting, Speelplaatsen en Openbare gebouwen. Doordat we ook de financiële middelen structureel hebben geregeld, wordt er aan de hand van deze beheersplannen nu in een hoog tempo gewerkt aan onderhoud en vervanging.

Dit is slechts een greep uit de bereikte resultaten en lang niet alles. Helaas mochten wij de klus niet voor u afmaken. In maart 2010 zal er weer een nieuw college komen. Leefbaar Zeewolde staat in de startblokken om dan weer voor u aan de gang te gaan.

## De toekomst van Zeewolde

De gemeenteraad heeft onlangs een startnotitie vastgesteld waarmee een visie kan worden ontwikkeld over de toekomst van ons dorp. Wat is er aan de hand?

Het Rijk wil dat de gemeente Almere nog veel verder doorgroeit dan aanvankelijk de bedoeling was. Men verwacht tot 2040 een grote druk op de woningmarkt. Leefbaar Zeewolde vindt de onderbouwing van al die plannen erg mager. Het zal betekenen dat Almere richting Zeewolde gaat uitbreiden. Nog erger is het dat Almere eigenlijk vindt dat de gemeentegrenzen moeten worden gewijzigd. De provincie lijkt dat ook wel te willen. Leefbaar Zeewolde is van mening dat het huidige college onvoldoende tegengas geeft met alle mogelijke consequenties van dien. Als de noodzaak van meer woningbouw keihard wordt aangetoond, dan moet Zeewolde in de te maken visie uitstralen, dat Zeewolde op termijn zelf een tweede kern kan bouwen op haar eigen grondgebied bij Almere. Leefbaar Zeewolde vindt dat na voltooiing van de Polderwijk, het huidige dorp af is. Verdere uitbreiding van deze kern is wat ons betreft geen optie. Uit de Leefbaarheidsmonitor blijkt ook telkens opnieuw dat een grote meerderheid van de inwoners ons daarin steunt. Wij begrijpen dan ook niet waarom het nieuwe college van CDA, PvdA/GroenLinks en ChristenUnie proefballonnetjes oplaat om Zeewolde te laten doorgroeiën naar 45.000 inwoners. Opnieuw een teken dat deze partijen niet naar de inwoners luisteren.



Vrije kavels aan de vaarroute Blauwe Diamant



# Leefbaar Zeewolde *adopteert laatste rotonde*

Leefbaar Zeewolde heeft de laatst overgebleven rotonde geadopteerd om ook deze een fleurig aanzien te geven. Vorig jaar heeft Leefbaar Zeewolde de motie van harte gesteund die tot doel had om alle rotondes in ons dorp op te fleuren zoals je dat in steeds meer steden en dorpen ziet gebeuren.

De gemeenteraad heeft het toenmalige college gevraagd bedrijven te zoeken die de rotondes willen adopteren zodat de kosten voor de gemeenschap beperkt blijven. Dat betekent dat bedrijven het eenmalig inrichten en structureel onderhouden voor hun rekening nemen. Als tegenprestatie mogen die bedrijven dan bescheiden reclamebordjes plaatsen. Het is voormalig

Leefbaar Zeewolde wethouder Michiel Schouten gelukt om voor alle rotondes bedrijven te interesseren een rotonde te adopteren. Helaas is er daarna een bedrijf afgehaakt waardoor de rotonde Horsterweg/Spiekweg weer vrij kwam.

*Fractie- en bestuursleden van Leefbaar Zeewolde staan al met hark en schep in de aanslag.*



## Help mee de Leefbaar Zeewolde-rotonde *een gezicht te geven*

Dit is uw kans een creatieve invulling te geven aan een van de rotondes in Zeewolde. U mag bepalen hoe de rotonde Spiekweg / Horsterweg er uit komt te zien. Ga vandaag nog aan de slag, want de enige échte lokale partij heeft u nodig! Gebruik de lege rotonde op de achterzijde van deze krant voor uw ontwerp. Aan welke voorwaarden het ontwerp moet voldoen en de inleverdatum en -plaats, vindt u ook op de achterzijde van deze krant.



### Geef ons uw mening

1 Wat gaat goed in Zeewolde?

\_\_\_\_\_

2 Wat kan beter in Zeewolde?

\_\_\_\_\_

3 Wat moet totaal anders in Zeewolde?

\_\_\_\_\_

Stuur een e-mail naar: [fractie@leefbaarzeewolde.nl](mailto:fractie@leefbaarzeewolde.nl) en wij gaan voor u aan de slag!

### Leefbaar Zeewolde is altijd op zoek naar nieuwe, enthousiaste leden!

Regelmatig geven mensen zich op als lid van Leefbaar Zeewolde. Soms willen ze ook meer zijn dan lid alleen. Ook dan bent u van harte welkom. Een aantal keren per jaar komt onze 'brainstormgroep' bij elkaar om over onderwerpen te praten die wij als partij op de politieke agenda willen zetten. Wilt u nóg dichter bij het vuur zitten, meld u dan aan als lid van de 'steunfractie'. Denk mee, praat mee, doe mee. Politiek is leuker dan u denkt! Maak uw keus, vul de antwoordbon in en stuur deze vandaag nog op.

Ja, ik word lid van Leefbaar Zeewolde

persoonlijk lidmaatschap € 7,50

gezinslidmaatschap € 12,50

Informeer mij over de 'brainstormgroep'

Informeer mij over de 'steunfractie'

Naam: \_\_\_\_\_

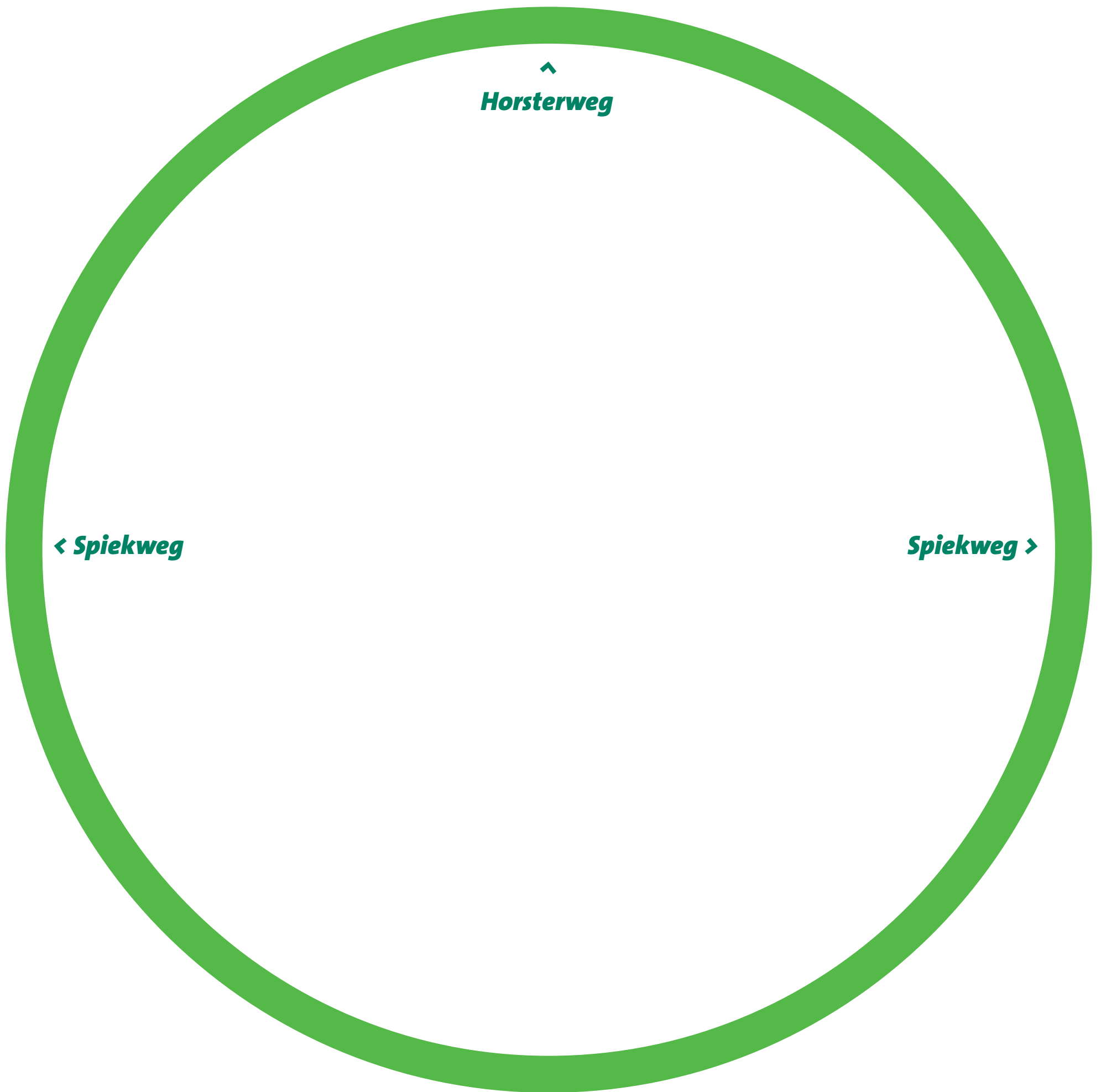
Adres: \_\_\_\_\_

Tel.nr: \_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_

U kunt zich ook aanmelden op onze website [www.leefbaarzeewolde.nl](http://www.leefbaarzeewolde.nl)

# Ontwerp uw rotonde



frankeren  
met  
€ 0,44

LEEFBAAR ZEEWOLDE  
Postbus 200  
3890 AE ZEEWOLDE

## Voorwaarden

Het ontwerp voor de aankleding van de rotonde moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- Alleen het middeneiland mag beplant worden, dus niet de verharde rand die er al omheen ligt.
- Verlichting is niet toegestaan.
- Een kunstwerk is wel toegestaan.
- Op een enkele boom, struik of kunstwerk na, mag de inrichting niet hoger worden dan 70 cm.

Uw ontwerp kunt u inleveren op zaterdag 14 februari tussen 10 en 16 uur op het Kerkplein in Zeewolde. En wie weet wordt uw idee binnenkort gerealiseerd!

## Uitgave van

**Leefbaar Zeewolde**  
Postbus 200  
3890 AE Zeewolde  
[www.leefbaarzeewolde.nl](http://www.leefbaarzeewolde.nl)  
[fractie@leefbaarzeewolde.nl](mailto:fractie@leefbaarzeewolde.nl)

**Eindredactie en productie**  
Rijken & Jaarsma,  
Nieuwerkerk a/d IJssel  
**Vormgeving**  
Met Opzet, Rotterdam  
**Drukwerk**  
PlantijnCasparie, Capelle a/d IJssel