

Gemeente Zeewolde

Gemeentehuis
Raadhuisplein 1

Postbus 1
3890 AA Zeewolde

Telefoon (036) 5229522
Telefax (085) 1108515
E-mail info@zeewolde.nl
Website www.zeewolde.nl

Aan
Fractie Leefbaar Zeewolde



Datum	Uw brief/kenmerk	Zaaknummer
21 april 2021		00500000044829
Documentnummer	Contactpersoon	Doorkiesnummer
00500000200708	M. de Boer	036 5229514
Onderwerp	E-mailadres	
Beantwoording vragen ex. Artikel 36 Datacenter	info@zeewolde.nl	

Zeewolde

Geachte leden van de fractie van Leefbaar Zeewolde,

Op 19 maart 2021 hebben wij uw vragen ex. artikel 36 ontvangen met betrekking tot de vestiging van een datacenter in Zeewolde.

Hierna (cursief) uw vragen en ons antwoord daarop.

-Vraag 1: Het datacenter gaat gebruik maken van duurzaam opgewekte, groene energie. Het gebruik van deze groene energie is primair bedoeld voor huishoudens en bestaande bedrijven. Is het bekend welk percentage van de huishoudens en bedrijven binnen de gemeente Zeewolde gebruikt maakt van groene energie?

Nee, dit is niet bekend. De duurzaam opgewekte groene energie die het datacenter gaat gebruiken doet niets af aan de groene energie die bedoeld is om te gebruiken voor huishoudens en bestaande bedrijven in Zeewolde. Project Tulip wil direct een contract afsluiten met een nieuw hernieuwbaar energieproject dat evenveel hernieuwbare energie aan het elektriciteitsnet zal leveren als het datacenter verbruikt.

-Vraag 2: Tijdens de geraamde bouwfase van 5-7 jaar wordt het aantal arbeidsplaatsen geschat op 1200-1500. Is dit aantal arbeidsplaatsen gerelateerd aan de duur van de gehele bouwperiode en dus verdeeld over 5-7 jaar?

Nee, dit is het aantal geschatte arbeidsplaatsen per jaar. Gedurende 5-7 jaar zullen er, afhankelijk van de bouwfase, gemiddeld 1200 -1500 fte per jaar werkzaam zijn op het terrein.

-Vraag 3: Het aantal arbeidsplaatsen vanaf het moment dat het datacenter vol in bedrijf zal zijn, wordt geschat op 400-450. In hoeverre is het zeker dat deze arbeidsplaatsen zullen worden ingevuld door het aanbod uit de gemeente c.q. de regio?

Het bedrijf doet een gezamenlijke inspanning om arbeid lokaal te betrekken. Of alle functies door de gemeente en de regio kunnen worden ingevuld, hangt af van de beschikbaarheid van lokale kandidaten op het moment van werving.

-Vraag 4: In hoeverre zal een deel van de hoogwaardige IT-gerelateerde arbeidsplaatsen worden ingevuld door mensen die op afstand hun werk doen?

Het datacenter zal deel uitmaken van een wereldwijde operatie, zodat mensen op andere locaties betrokken zullen zijn. Het cijfer van 400-450 omvat niet deze mensen die op afstand werken.

-Vraag 5: Is er een onafhankelijk onderzoek beschikbaar wat de effecten zijn van het lozen van het koelwater op de Hoge Vaart en in het verlengde daarvan op het Wolderwijd?

Alle onderzoeken die zijn uitgevoerd zijn gedaan in het kader van de aanvraag Waterwetvergunning. Daarvoor zijn strikt vastgelegde toetskaders opgesteld via de Handreiking warmtelozingen (effect warmte) en de Emissie-Immissietoets (effect chemische samenstelling). Deze zijn allen door Arcadis uitgevoerd en bijgevoegd bij de vergunningaanvraag. Er is geen onderzoek gedaan naar de warmtelozing van koelwater op het Wolderwijd. Wel is een indicatieve immissietoets uitgevoerd op het lozen van procesafvalwater op de het Wolderwijd. Op dit moment is er geen indicatie dat er geloosd gaat worden op het Wolderwijd. Rijkswaterstaat als waterkwaliteitsbeheerder heeft geen bezwaar tegen eventuele onttrekking, maar wel bedenkingen bij eventuele lozing. Dit proces loopt nog als onderdeel van de studie naar een redundante (back-up) waterbron voor de Hoge Vaart.

-Vraag 6: Waarom is er niet gekozen voor een gesloten / intern koelwater systeem. Is dit een kwestie van een economische keuze of zijn er technologische beletsels?

Iedere vorm van koeling heeft uiteindelijk een interactie met de bron die ingezet wordt. Het koelsysteem maakt primair gebruik van de omgevingslucht. Alleen als hier onvoldoende capaciteit is voor bevochtiging of koeling, wordt proceswater ingezet. Het systeem heeft een gesloten circuit in zoverre dat het ingenomen water circa 4 keer door het gehele systeem gaat. Daarna is de indikkingsfactor door verdamping te hoog en moet er ververst worden. Dit gebeurt door water af te laten (procesafvalwater) via de procesafvalwaterzuivering, debietmeter en bemonsteringsinstallatie naar de Hoge Vaart. Met het afdalen van het water wordt er vers water ingenomen. Dit gebeurt uit de buffertanks op locatie. Het niveau van de buffertanks wordt op peil gehouden door water in te nemen uit de Hoge Vaart, voor te behandelen tot de benodigde kwaliteit en toe te voegen aan de buffers.

-Vraag 7: Het proceswater voor koeling wordt ingenomen uit de Hoge vaart of Wolderwijd. Wordt er op enige wijze ook gebruik gemaakt van de drinkwatervoorziening, zodanig dat dit de bestaande levering in de omgeving beïnvloed?

Het drinkwater dat gebruikt wordt, kent alleen 'huishoudelijke'

toepassing. Drinkwater, voedselbereiding, hygiëne (toiletten, douches, handenwassen). Er wordt geen drinkwater ingezet voor de technische systemen.

-Vraag 8: Welke zekerheid kan Zeewolde krijgen dat de komst van het Datacenter niet leidt tot de bouw van extra windmolens specifiek voor het datacenter?

Hier is geen zekerheid op te geven. De raad is bevoegd om eventuele extra windmolens toe te staan. In het uiterste onwaarschijnlijke geval kan het zijn dat het Rijk overgaat tot een rijksinpassingsplan waarbij de gemeenteraad overruled wordt. Zeewolde heeft al veel duurzame energieproductie en diens energie-opgave staat momenteel los van het lokale energiegebruik, ook met de komst van Tulip. Een gedwongen aanvullende opgave op windmolens is nu niet waarschijnlijk.

Project Tulip wil direct een contract afsluiten met een nieuw hernieuwbaar energieproject dat evenveel hernieuwbare energie aan het elektriciteitsnet zal leveren als het datacenter verbruikt. Het bedrijf richt zich momenteel niet op een project in Zeewolde en elk nieuw project in Zeewolde zou onderworpen zijn aan een apart zonerings- en MER-proces.

-Vraag 9. Hoe kan worden voorkomen dat de eigenaar van het datacenter op enig moment Windpark Zeewolde of een andere coöperatie van duurzame energieopwekking koopt, en deze zal bestemmen voor het exclusieve gebruik van duurzame energie voor het datacenter?

Een bedrijf zoals een datacenter heeft geen belang bij directe levering uit lokale duurzame bronnen. Zij wil de continue betrouwbare beschikbaarheid van het Nederlandse elektriciteitsnet benutten, welke gevoed wordt door vele verschillende, soms internationale, energieproducenten. Om hier gebruik van te maken moet zij regulier, zoals elk bedrijf en huishouden, haar stroom inkopen bij een energiebedrijf. Dergelijke energiebedrijven kunnen middels een Power Purchase Agreement lokaal geproduceerde duurzame stroom, inclusief Garanties van Oorsprong, inkopen voor deze nadere verhandeling. Een fysieke koppeling tussen lokale opwek en gebruik van duurzame elektriciteit is niet aan de orde. Middels het inkopen van handelbare Garanties van Oorsprong is wel een administratieve koppeling te maken tussen duurzame opwek en verbruikte elektriciteit van het elektriciteitsnet. Tulip heeft aangegeven Garanties van Oorsprong te willen inkopen van nieuwe duurzame energieprojecten elders. Het bedrijf zet zich in om nieuwe/aanvullende hernieuwbare projecten in staat te stellen aan de eisen van het datacenter te voldoen en zal geen gebruik maken van bestaande gemeenschapsmiddelen.

-Vraag 10: Kan voordat het bestemmingsplan wordt gewijzigd bekend worden gemaakt welke maatschappelijke bijdrage de eigenaar van het datacenter heeft voorzien voor Zeewolde?

Gelijktijdig met de aanbidding van het voorstel voor vaststelling van het bestemmingsplan zal ook de anterieure overeenkomst worden aangeboden. Onderdeel daarvan is de maatschappelijke bijdrage die door de eigenaar van het datacenter zal worden geleverd.

-Vraag 11: Op de gemeentewebsite staat een beschrijving van de maatschappelijke bijdrage. Maar is dit ook vastgelegd en kan de gemeente/ provincie hierop het bedrijf ook aanspreken?

De financiële dekking voor het nog op te stellen programma t.b.v. de maatschappelijke bijdrage wordt vastgelegd in de anterieure overeenkomst (zie ook voorgaande vraag). Partijen kunnen elkaar altijd aanspreken op onderdelen uit een overeenkomst die tussen hen gesloten is.

-Vraag 12: Met betrekking tot de vragen 10 en 11, wanneer begint de eigenaar van het datacenter met het vervullen van de sociale bijdrage?

Gemeenschapspartnerschappen beginnen meestal zodra het project 'gebroken grond' heeft en worden vervolgens opgevoerd zodra het datacenter operationeel is.

-Vraag 13: Als na, bijvoorbeeld twee decennia blijkt dat het datacenter niet meer noodzakelijk is omdat er andere dataopslag- en dataverwerking systemen beter toegerust zijn voor de tijdgeest en dan geldende technologie, heeft de gemeente dan nog de mogelijkheid om regie te voeren over dit grondgebied van het datacenter?

De investering in het beoogde datapark is aanzienlijk, dus het is moeilijk voor te stellen dat een dergelijke investering niet zou worden uitgevoerd en optimaal zou worden gebruikt. De grond van het datapark is in particulier bezit, net zoals alle andere particuliere bedrijven op bedrijventerrein Trekkersveld eigenaar zijn van de grond waar zij investeren en faciliteiten bouwen.

-Vraag 14: Stel in de uitgebreide vraag 13 dat de huidige eigenaar besluit het datacenter aan een andere exploitant te verkopen, wat gebeurt er met de afspraken die met de huidige eigenaar zijn gemaakt (bijv. de sociale bijdrage)?

Het datapark is een op maat gemaakte faciliteit, dus een andere toekomstige eigenaar is niet aan de orde.

-Vraag 15: Zijn er afspraken gemaakt met de toekomstige eigenaar dat bij verkoop van de gebouwen en grond de afspraken met de gemeente worden gehandhaafd? Heeft de gemeente en/of provincie een stem aan wie het onroerend goed en de grond worden verkocht?

Het bedrijf dat het datapark ontwikkelt, is de toekomstige eigenaar en exploitant. Het datapark is geen speculatieve ontwikkeling of een co-locatiefaciliteit waar eigendomsveranderingen vaker voorkomen. De grond en gebouwen komen in particulier bezit, net zoals andere bedrijven op bedrijventerrein Trekkersveld eigenaar zijn van hun faciliteiten.

-Vraag 16: Indien blijkt dat tijdens de bouw of wanneer het datacenter operationeel is, klachten of andere vormen van overlast op enigerlei wijze door de omgeving worden ervaren, welke mogelijkheden zijn er dan voor de omgeving om dit kenbaar te maken?

De algemene aannemer zal 24/7 365 dagen per jaar een specifiek escalatieproces met specifiek aanspreekpunt uitvoeren (telefoonnummer en e-mailadres ter beschikking te stellen) voor eventuele klachten/opmerkingen/overlast die tijdig moeten worden opgevolgd en afgehandeld.

Daarnaast geldt evenals bij andere bedrijven die bouwen of operationeel zijn dat eventuele klachten bij gemeente of Omgevingsdienst (afhankelijk van de klacht en daarmee de bevoegde toezichthoudende instantie) gemeld kunnen worden.

-Vraag 17: In navolging van vraag 16, is de gemeente bereid een onafhankelijke instantie in het leven te roepen / in te zetten die de klachten kan beoordelen en kan bepalen welke maatregelen er zullen worden genomen om de klachten te verhelpen / te voorkomen?

In de beantwoording van voorgaande vraag is aangegeven dat er al bestaande "loketten" zijn waar evt. klachten gemeld kunnen worden. Deze hebben bovendien de bevoegdheid en mogelijkheid tot opvolging en eventuele handhaving daarop. Vooralnog zien wij geen aanleiding daarop aanvullend een instantie in het leven te roepen.

-Vraag18 :. Is bij een grootschalige calamiteit in (een van) de datahallen specifieke expertise van brandweer, ambulance zorg, GGD en de veiligheidsregio noodzakelijk?

Een datacentrum zoals in Zeewolde wordt gebouwd is niet uniek, binnen Flevoland zijn meerdere van dat soort centra (qua omvang is het wel uniek, maar dat maakt geen verschil in het soort incidenten die zich kunnen voordoen hoogstens dus in de omvang). Wat dat betreft is kennis en expertise binnen de brandweer aanwezig zowel om te adviseren op de vergunning en de benodigde veiligheidsvoorzieningen als om in geval van een eventuele calamiteit deze te bestrijden.

Specifieke expertise vanuit de ambulancedienst wordt niet noodzakelijk geacht. Volstaan wordt met het volgen van de reguliere ambulanceprotocollen, waarbij de RAV en de GHOR zich laten adviseren over mogelijke gevaarlijke situaties door de beheerder van het datacentrum alsmede door de brandweer daar waar het gaat over het mogelijk vrijkomen van gevaarlijke stoffen.

-Vraag 19: In navolging van vraag 18, hoe zijn de brandweer, ambulance, GGD en de veiligheidsregio hierop toegerust; worden er speciale trainingen georganiseerd, is er aankoop van specialistisch materieel noodzakelijk, en door wie wordt dit betaald?

In de voorbereiding op de komst van het datacentrum zal overleg zijn met zowel gemeente als initiatiefnemer over te nemen veiligheidsmaatregelen. Deze maatregelen worden vastgelegd in de vergunning.

De informatie over de uiteindelijke situatie wordt verwerkt in planvorming die tijdens incidentbestrijding beschikbaar is voor alle eenheden. Het gaat hierbij over informatie over brandpreventieve voorzieningen, risico's die het pand heeft, scenario's die zich kunnen voordoen in combinatie met de juiste inzetstrategie.

Indien wenselijk zal voorafgaand aan de opening het object worden bezocht met bevelvoerders en officieren om hen bekend te maken met het object.

Aankoop van extra specialistisch materieel is naar verwachting niet noodzakelijk.

De RAV is toegerust om bij een klein of groot incident ambulancezorg te verlenen met inachtneming van het protocol eigen veiligheid. Dit impliceert dat pas hulp kan worden verleend als de situatie veilig is, dan wel eventuele slachtoffers door de brandweer zijn gered uit een mogelijk gevaarlijke omgeving, met dien verstande dat daarbij dan wel van de veronderstelling

wordt uitgegaan dat de brandweer door beschermende middelen wel veilig het pand kan betreden. Speciale trainingen voor de RAV worden niet op voorhand georganiseerd noch is de aankoop van specialistisch materiaal aan de orde.

-Vraag 20: Voor de bouw van het datacenter worden in de eerste jaren 1200 - 1500 medewerkers verwacht, daarna ruim 400 medewerkers. Is er een verkeerswetenschappelijk onderzoek uitgevoerd naar hoe de aan- en afvoer van werknemers, materieel, werknemers- voertuigen zwaar materieel, etc., hier zo optimaal/duur mogelijk kan plaatsvinden?

De algemene aannemer heeft een uitgebreid verkeersmanagementplan opgesteld dat rekening houdt met de piekvolumes van medewerkers en leveringen van bouwmaterialen tijdens de looptijd van het project. Het verkeersmanagementplan en logistiek plan is opgesteld met de veiligheid van alle personen en belanghebbenden van derden in het achterhoofd en zorgt voor de meest optimale doorstroming van het verkeer tijdens de openingstijden van de site, zodat dit geen invloed heeft op de externe omgeving.

-Vraag 21: Zijn er na vraag 20 plannen voor een aansluiting in de directe omgeving van het datacenter op het openbaar vervoer? Heeft dit ook voordelen voor Zeewolde?

Het bedrijf werkt samen met belanghebbenden in provincie en gemeente om mogelijkheden te identificeren om de frequentie en snelheid van vervoersmogelijkheden tussen treinstations en het bedrijventerrein Trekkersveld tijdens piekuren in het woon-werkverkeer te verbeteren.

-Vraag 22: Voor de bouw van de datacenterhallen zijn veel grondstoffen nodig. Wordt dit over de weg geleverd of wordt er ook gesproken over levering via de Hoge Vaart? Zo ja, wordt hiervoor een (tijdelijke) laad- lospoort gerealiseerd?

Het gebruik van de Hoge Vaart voor de levering van materialen staat momenteel niet in de logistieke plannen.

-Vraag 23: Er zijn zorgen over de landelijke, ruimtelijke integratie. Is het bijvoorbeeld mogelijk om de datahallen 5 meter verdiept te leggen en de verwijderde grond te gebruiken voor landschapsaanpassingen

Het verlagen van de datahallen is voor deze polderlocatie niet praktisch vanwege grondwaterstanden en overstromingsrisico's. Het grondwaterpeil ligt dicht bij het maaiveld en daarom zou een 5 meter diepe datahal een aanzienlijke grondwaterverlaging vereisen, wat een negatieve invloed zou hebben op het omliggende land en het Hoge Vaart kanaal. Het volume van de verwijderde grond indien ter plaatse behouden, zou externe grondniveaus verhogen en effectief een kelderdatahal creëren in een aanzienlijk verhoogd landschap.

Voorgestelde landschapsverhoging druist in tegen kenmerken van het vlakke landschap en botst met de Knardijk als enige verhoogde landschapselement in het gebied. Na overleg met provincie zijn eerder landschaps(aard)bermen weggelaten uit het landschapsplan. Het huidige landschapsplan is direct gebaseerd op de kenmerken van de omliggende landschappen en vermindert de ruimtelijke impact van de gebouwen door het planten van ongeveer 700 bomen.

-Vraag 24: Is een verdiepte locatie van de gebouwen na vraag 23 voordelig voor koeling in de datahallen?

Het datacenter maakt gebruik van directe buitenluchtsystemen om het datacentergebouw efficiënt te koelen. De luchtinlaten en luchtafvoeren op het vrije koelsysteem bevinden zich op de verhogingen van het datacentergebouw. Verdieping van het datacentergebouw heeft geen positief effect op de koelbelasting van het gebouw en kan onder voorbehoud van een onderzoek een negatieve invloed hebben op de prestaties van het directe luchtsysteem vanwege een verhoogd risico op recirculatie van luchtafvoeren naar luchtinlaten. Voorts heeft grond een grote thermische massa (zeker natte grond) maar isoleert ook redelijk goed. Wanneer de omliggende grond eenmaal is opgewarmd zal de verdiepte ligging geen thermische voordelen bieden.

-Vraag 25: Naast warmte kan een datacenter ook veel straling afgeven. Zijn er metingen bekend van de hoeveelheid straling die vrijkomt binnen en buiten een datacenter?

Datacenters geven niet meer elektromagnetische straling af dan een normaal gebouw. Het datacenter is niet radioactief.

-Vraag 26: Volgende vraag 25: Blijven de stralingshoeveelheden binnen de veiligheidsnormen, gemeten zowel binnen als buiten de dataopslaghallen. Zoals hierboven vermeld, geven datacenters niet meer elektromagnetische straling af dan een normaal gebouw. Het datacenter is niet radioactief, daarom zijn er geen veiligheidsnormen en/of metingen voor dit onderwerp.

-Vraag 27: Er wordt veel gesproken over het gebruik van restwarmte die vrijkomt bij het datacenter. Is het waar dat de restwarmte van het datacenter een te lage temperatuur heeft om te worden ingezet voor het verwarmen van woningen?

Voor het verwarmen van bestaande woningen of nieuwbouwwoningen zoals ze gebouwd worden in de Polderwijk klopt dit. De restwarmte is van te lage temperatuur en moet opgewaardeerd worden naar bruikbare hogere temperaturen. Het idee is om dit te doen met collectieve industriële warmtepompen tegen een gunstige duurzaamheid en betaalbaarheid. De temperatuur van restwarmte wordt geschat op 25 - 30°C. Dit is te laag om direct te worden gebruikt om huizen te verwarmen. De meest waarschijnlijke manier om de temperatuur van de restwarmte te verhogen is met een warmtepompsysteem, dat de lage temperatuur restwarmte (25-30 °C) en elektriciteit gebruikt om efficiënt water te verwarmen tot temperaturen (70-75 °C) die geschikt is voor het verwarmen van huizen. Het rendement van de warmtepomp wordt gemeten aan de hand van de prestatiecoëfficiënt (COP): het aantal eenheden warmte-energie dat voor elke verbruikte eenheid elektriciteit wordt geproduceerd. De COP voor een systeem van dit type kan tussen 4 en 4,5 zijn.

-Vraag 28: In navolging van vraag 27, hoeveel energie is er nodig om de restwarmte op de juiste temperatuur te krijgen? Graag antwoord uitdrukken in percentage van de totale energie die nodig is om de huizen te verwarmen?

Bij een minimale COP van 4,0 (die mogelijk nog hoger uitvalt) is minimaal 25% aanvullende energie benodigd om de warmte op de juiste temperatuur te krijgen. Aanvullend komen hier nog pompenergie, piekbronnen en warmteverliezen bij op in vergelijking met de geleverde warmte aan woningen.

Het rendement van het upgraden van de restwarmte bij lage temperatuur naar de noodzakelijke temperaturen kan variëren, maar het is haalbaar om de hoeveelheid elektriciteit die nodig is om de temperatuur van de warmte te verhogen op minder dan 25% van de totale geproduceerde warmte te houden

-Vraag 29: Vanwege brandveiligheid is het niet mogelijk om zonnepanelen op het dak van de data hallen te leggen. Maar de daken zijn mogelijk wel geschikt voor het verwarmen van water (zonneboiler). Er loopt een onderzoek of restwarmte gebruikt kan worden voor warmtevoorziening in de nabije omgeving. Is het mogelijk om de 'zonneboiler toepassing' te gebruiken om daarmee de restwarmte verder in temperatuur te verhogen?

Los van de vraag of hier ruimte voor is op de daken van de datahallen is deze ontwikkeling onnodig. Dergelijke zonthermie kan ook elders (beter) toegepast worden. Interessanter is het om de restwarmte van het datacenter te gebruiken.

Het doel van het WHR-systeem (Waste Heat Recovery) zou zijn om de warmte die door de it-apparatuur van de datahal vrijkomt terug te winnen en deze warmte buiten de locatie uit te voeren voor hergebruik tijdens het stookseizoen. Een zonnetemperatuurverhogende installatie zou tijdens het winterverwarmingsseizoen op zijn laagste vermogen werken en het lage rendement tijdens deze belangrijke periode zou onvoldoende zijn om de WHR-temperatuur van de uitvoer voldoende te verhogen om opname te rechtvaardigen.

-Vraag 30: In hoeverre kan er worden gegarandeerd dat tijdens de bouwfase zoveel als mogelijk gebruikt wordt gemaakt van Nederlandse (bouw)bedrijven

Het bedrijf doet een gezamenlijke inspanning om arbeid en materialen nationaal en waar mogelijk zoveel mogelijk lokaal in te kopen en we hebben bewijs hiervan gezien in hun andere projecten. Ze zullen biedingen aanvragen bij verschillende aannemers/bedrijven en degenen selecteren die het beste bij hun behoeften passen.

-Vraag 31: Is er een voorkeurspositie mogelijk teneinde lokale bouw- en installatie ondernemers bij de bouw van het datacenter te betrekken?

Zie beantwoording bij vraag 30.

-Vraag 32: In grote datacenters wordt apparatuur op grote schaal na enige tijd vervangen. Die apparatuur bevat hoogwaardige grondstoffen en moet daarom gerecycled worden. Zijn er afspraken gemaakt dat het recycleren op de meest duurzame wijze wordt uitgevoerd?

Het ontwerp van de gebouwen evolueert in de loop van de tijd, maar de kernwaarden blijven hetzelfde met energie-efficiëntie en duurzaamheid centraal in alle overwegingen. De koel- en elektrische systemen die de werking van het gebouw ondersteunen, zijn de best beschikbare technologie en ontworpen om de levensduur van het gebouw lang mee te gaan. De technologie in de datahallen zoals servers en IT-apparatuur verandert snel. Een belangrijk onderdeel van de benadering van duurzaamheid is circulair denken, dat is ingebed in de manier waarop de initiatiefnemer de apparatuur en faciliteiten ontwerpen, exploiteren en beheren. De benadering van het bedrijf van circulariteit omvat de hele levenscyclus van de apparatuur en faciliteiten - van ontwerp, tot bouw en langdurige werking - in een poging om afval vanaf het begin te minimaliseren en reparatie, hergebruik en recycling te vergemakkelijken. Het bedrijf houdt rekening met circulariteit in elke fase van de levenscyclus van de hardware, te beginnen met het herstellen van gebouwen en recycleerbaarheidsprincipes in het hardware ontwerp proces. Door de apparatuur eenvoudig te repareren in het veld, zorgen ze ervoor dat datacentertechnici problemen snel en veilig kunnen identificeren en repareren, waardoor de levensduur van de hardware wordt verlengd. Tot slot stimuleren ze duurzaamheid in hun datacenters door hun aanpak voor het beheer van de periodieke vernieuwing van servers, rack- en energieapparatuur te heroverwegen. Ze ontwerpen de eigen hardware zodat het gemakkelijk is om componenten en systemen te inspecteren, demonteren, oogsten en opnieuw te implementeren of op verantwoorde wijze te recycleren.

-Vraag 33: Zeewolde staat nationaal nu bovenin de "Nederlandse energie neutrale gemeente" ladder. Gaat de komst van het datacenter deze positie veranderen?

Het is waarschijnlijk dat in meerdere ranglijsten de gemeente op energieneutraliteit in relatie tot haar gestegen energieverbruik in de gemeente aanzienlijk minder goed scoort en dat dit gevolgen heeft voor haar positie op dergelijke ranglijsten.

-Vraag 34: Het datacenter neemt veel ruimte in. Deze ruimte was bestemd als strategische ruimte voor toekomstige bedrijven. Betekent de komst van het datacenter dat er nu gezocht gaat worden naar andere strategische ruimte binnen onze gemeente?

In het plangebied is 35 ha bestemd als regulier bedrijventerrein. Wanneer na uitgifte hiervan, een op dat moment aantoonbare behoefte (Laddertoets) en een dan te nemen besluit om aan die behoefte ook ruimte te bieden concreet aanleiding is om nieuwe bedrijfsterreinen te gaan ontwikkelen, zal een traject naar geschikte locaties daartoe volgen.

-Vraag 35: Als het bestemmingsplan door de gemeenteraad van Zeewolde wordt goed gekeurd, is dan de komst van het datacenter daarmee dan ook besloten of zijn er andere overheidspartijen of instanties die daarna ook hun goedkeuring aan moeten geven?

De gemeente Zeewolde is verantwoordelijk voor het bestemmingsplan. Gelijktijdig (coördinatie-regeling) loopt natuurlijk nog het vergunningentraject. Hier is de provincie het bevoegd orgaan. De

verwachting is dat na vaststelling van het bestemmingsplan door de raad, de provincie binnen korte termijn de benodigde vergunningen kan verlenen. Voorts heeft het Rijksvastgoed de procedure om de pachtgronden aan de gemeente te verkopen nadat het bestemmingsplan is vastgesteld (of onherroepelijk is).

-Vraag 36: Zijn er (overheids-) plannen om in de (nabije)toekomst nog meer groot- of kleinschalige datacenters of andere grootschalige industriële projecten (zoals bijvoorbeeld een kern- of waterstofcentrale) binnen de Gemeente Zeewolde te realiseren?

Binnen de Metropool Regio Amsterdam (MRA), waar Zeewolde geen deel vanuit maakt, is een datacenter strategie in ontwikkeling. Daarnaast heeft ook de provincie Flevoland dergelijke strategie in voorbereiding. In een afzonderlijke raadsinformatiebrief aan u wordt u over beide beleidsontwikkelingen geïnformeerd.

Voor overige grootschalige bedrijvigheid welke in uw vraag genoemd staat geldt dat het Rijk zich niet bij het college gemeld heeft met plannen daarvoor.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Zeewolde,
de secretaris, de burgemeester,



K.C. Hamstra



G.J. Gorter