

Voorzitter,

Het op 3 februari gepresenteerde renovatieontwerp van het activiteitencentrum De Meermin is door onze fractie positief ontvangen.

Er is een mooi plan neergelegd, aansprekend, ludiek en origineel.

We kunnen ons zo voorstellen dat een gerenoveerde Meermin meerwaarde heeft voor de uitstraling van het Kerkplein. Meer gezellige drukte en dat kan het plein wel gebruiken..

Het is onze fractie duidelijk dat de Meermin in de huidige staat gedateerd is.

Daarbij komt dat de brandveiligheid van het gebouw in het geding is. Er moet dus actie worden ondernomen.

De vraag kan gesteld worden 'is er behoefte aan een activiteitencentrum zoals de Meermin'.

Uit het draagvlakonderzoek in 2019 onder inwoners blijkt dat daaraan een grote behoefte is.

Daarnaast zijn in hetzelfde onderzoek 130 verenigingen en organisaties aangeschreven. 51 hebben hierop gereageerd, uitkomst.. tussen de 85 en 90% is voor behoud van de Meermin.

Met anderen woorden de behoefte aan een multifunctioneel gebouw is aanzienlijk en dat neemt onze fractie zeer serieus!

De Meermin is en blijft ook na de renovatie een Welzijnsgebouw met een sociaal en culturele maatschappelijke invulling in de breedste zin van het woord. Een laagdrempelige voorziening waar het welzijnswerk voor jong en oud in alle facetten aandacht krijgt, specifiek voor al die groepen die nergens anders terecht kunnen, van de kookclub tot de handwerkclub die niet zijn aangesloten bij een vereniging of stichting maar toch tegen een laag tarief gebruik willen maken van de Meermin. Dit past binnen de puur sociale welzijnsgedachte dat iedereen in de maatschappij mee moet kunnen doen op welk niveau dan ook!

Voorzitter,

Onze fractie heeft een positieve grondhouding over de beslispunten in het raadsbesluit.

Maar voorzitter er zijn zeker nog vragen en uitdagingen in dit dossier waarover wij van de portefeuillehouder antwoorden verwachten

- Er is naast het renovatieontwerp geen alternatief plan gepresenteerd, wat is daarvan de reden?

- Hoe ziet u de concurrentiepositie van de Meermin ten opzichte van andere zaalverhuur in Zeewolde? Er is bij ondernemers onrust ontstaan over het mogelijk wegvallen van inkomsten.
- De raming is dat de renovatie ruim € 5 miljoen gaat bedragen. Is budgetoverschrijding een reële gedachte? Zo ja, kunt u aangeven over welk bedrag of percentage we dan praten, en wat is daarvan de reden?
- In hoeverre is de genoemde exploitatieopbrengst realistisch.

Tot zover!